



PORTAFOLIO DE PROYECTOS

Lombok • Indonesia

Portafolio presentado por Solutions Lombok Partners
Proyectos de nuestra red de colaboración en Lombok.



Una visión completa de los proyectos

Terminados y en explotación · En construcción

Portafolio presentado por Solutions Lombok Partners
Proyectos de nuestra red de colaboración en Lombok.



Proyectos terminados

Desarrollo y gestión local

Portafolio presentado por Solutions Lombok Partners
Proyectos de nuestra red de colaboración en Lombok.

Nómada *Villas*

Unidades: 10 apartamentos con piscina común y 4 villas.

Precio de venta ud:

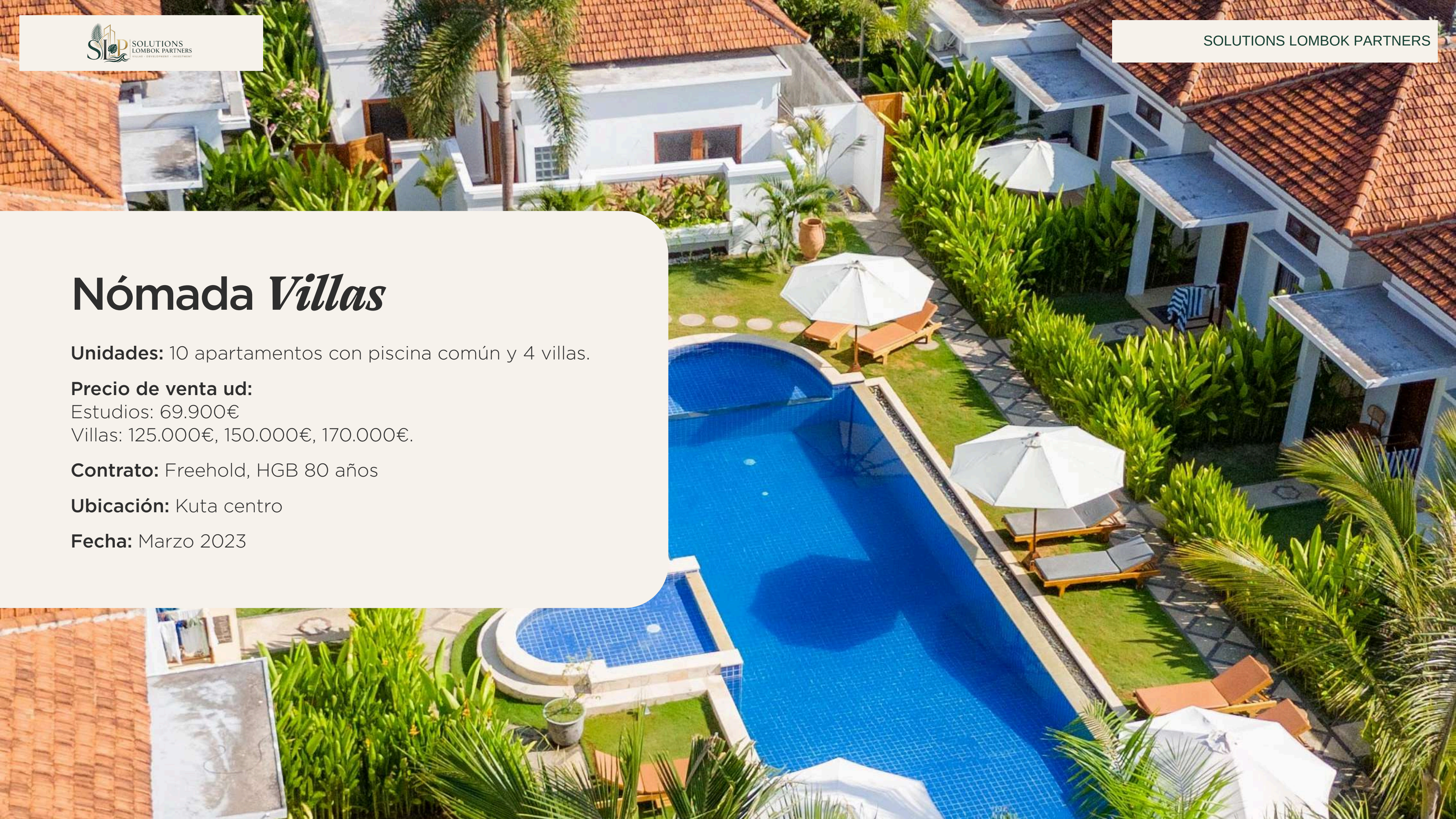
Estudios: 69.900€

Villas: 125.000€, 150.000€, 170.000€.

Contrato: Freehold, HGB 80 años

Ubicación: Kuta centro

Fecha: Marzo 2023



Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
AGOSTO 2024	94%	23.569.672 IDR	1.203,86€	16.498.779 IDR	842,70€
SEPTIEMBRE 2024	80%	13.839.144 IDR	706,85€	9.687.402 IDR	494,80€
OCTUBRE 2024	81%	15.490.551 IDR	791,20€	10.843.386 IDR	553,84€
NOVIEMBRE 2024	67%	9.911.666 IDR	506,25€	6.938.166 IDR	354,38€
DICIEMBRE 2024	71%	12.319.049 IDR	629,21€	8.623.334 IDR	440,45€
ENERO 2025	81%	15.553.078 IDR	794,40€	10.887.154 IDR	556,08€
FEBRERO 2025	82%	14.249.192 IDR	727,80€	9.974.434 IDR	509,46€
MARZO 2025	100%	13.989.168 IDR	714,52€	9.792.417 IDR	500,16€
ABRIL 2025	87%	22.562.610 IDR	1.152,42€	15.793.827 IDR	866,69€
MAYO 2025	100%	19.702.100 IDR	1.006,31€	13.791.470 IDR	704,42€
JUNIO 2025	90%	20.599.036 IDR	1052,136€	14.419.325 IDR	736,49€
JULIO 2025	90%	30.672.852 IDR	1.567,58€	21.470.996 IDR	1.097,31€
AGOSTO 2025	94%	29.663.124 IDR	1.515,98€	20.764.186 IDR	1.061,18€

Nómada en *booking*

<https://www.booking.com/Share-Yfz5sC>

Nomada Villas

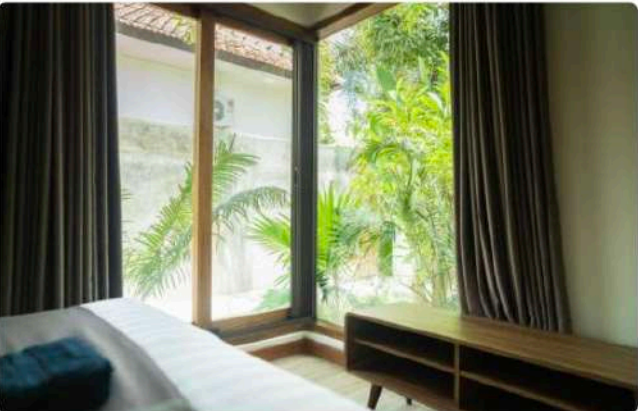
 Jalan Sawe-Batu Riti, 83573 Kuta Lombok, Indonesia – [Ubicación excelente - Ver mapa](#)



Reserva ahora



Igualamos el precio



Fantástico **9,3**

238 comentarios

Lo que más gustó a quienes se alojaron aquí

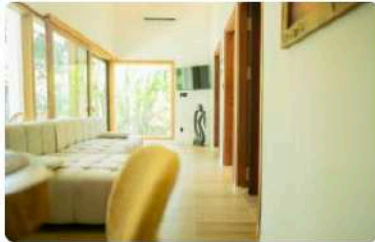
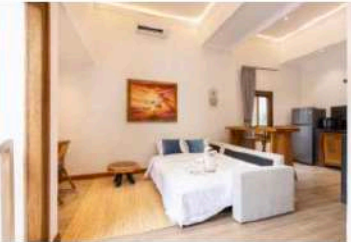
“Estuvimos en Lombok 5 días y nos alojamos aquí, y nos gustó mucho! El hotel está súper cerca de la zona con restaurantes y tiendas pero lo...”



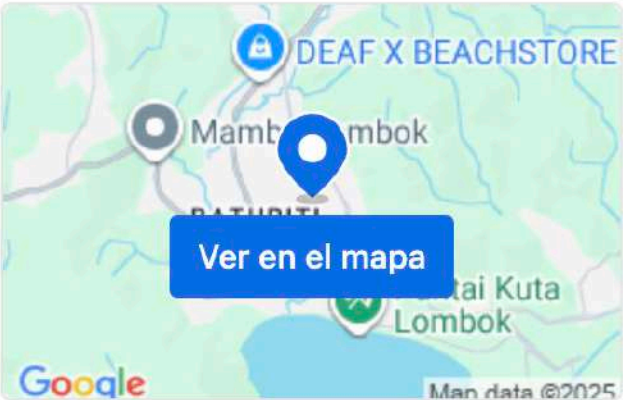
Patricia  Países Bajos

Personal

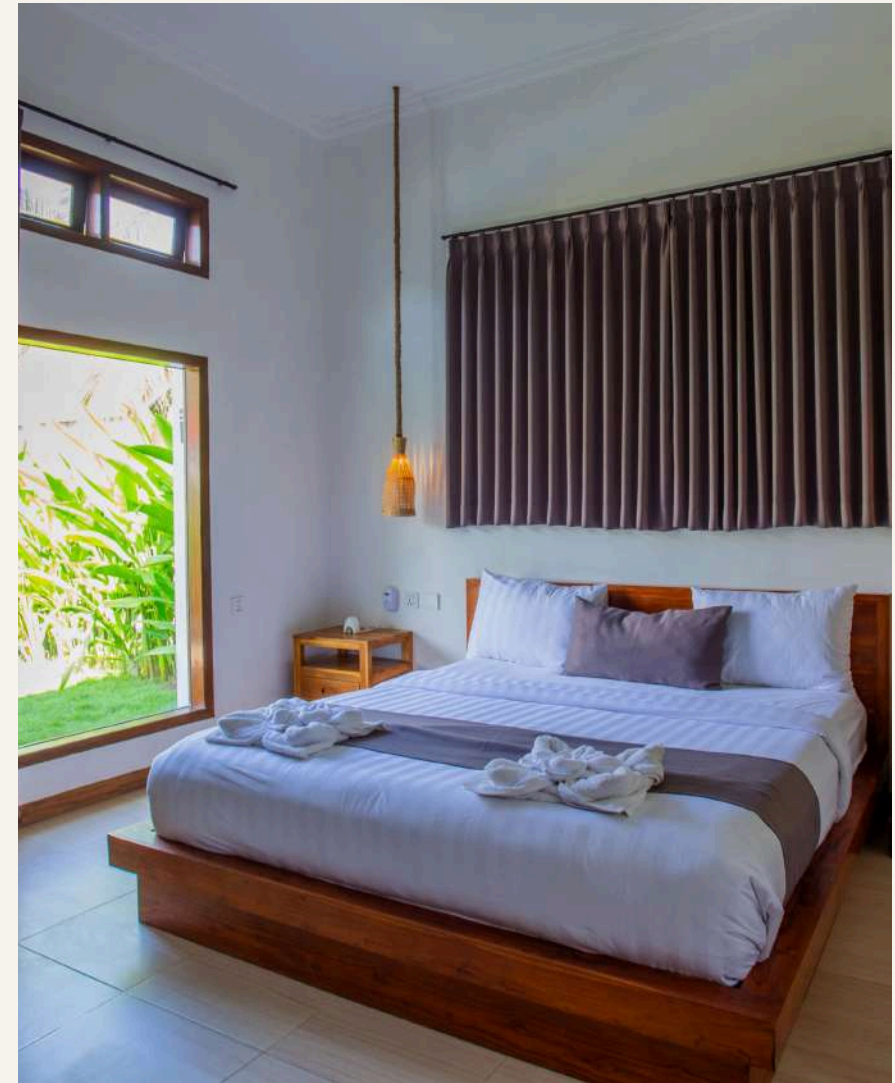
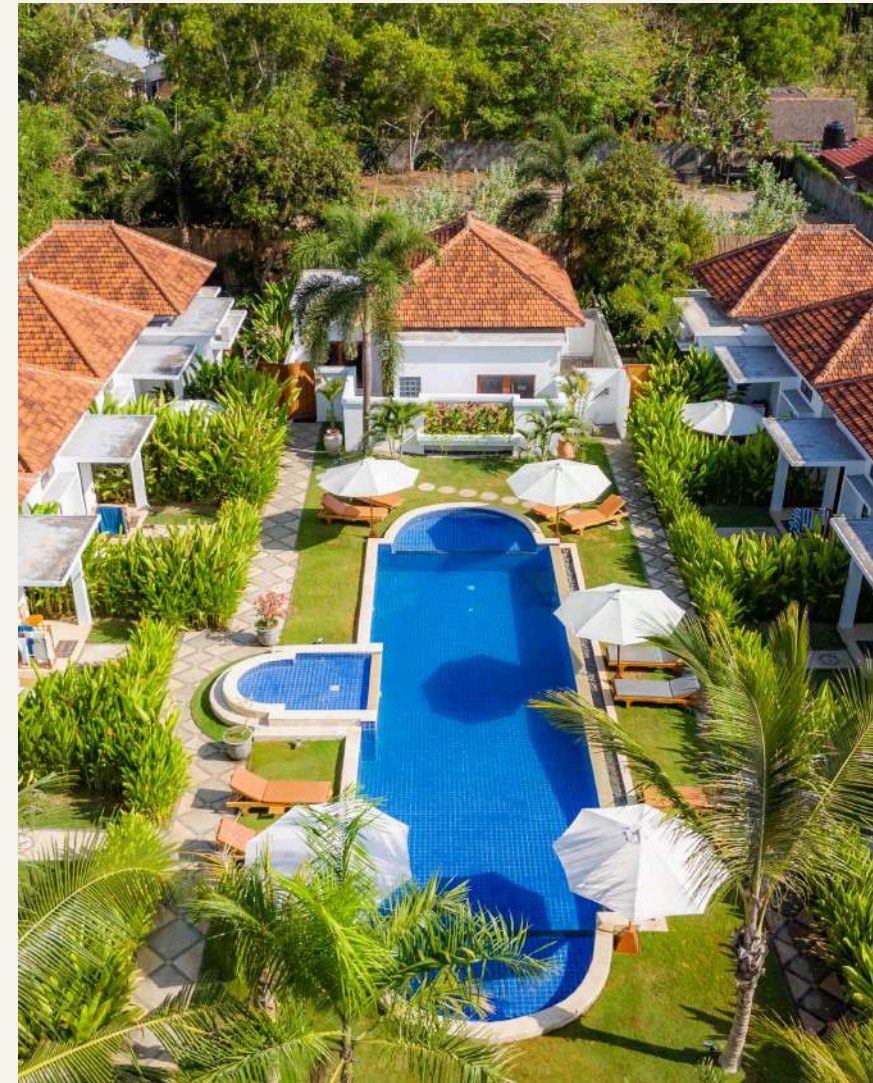
9,8



73 fotos más



Nómada *Villas*



Susurro

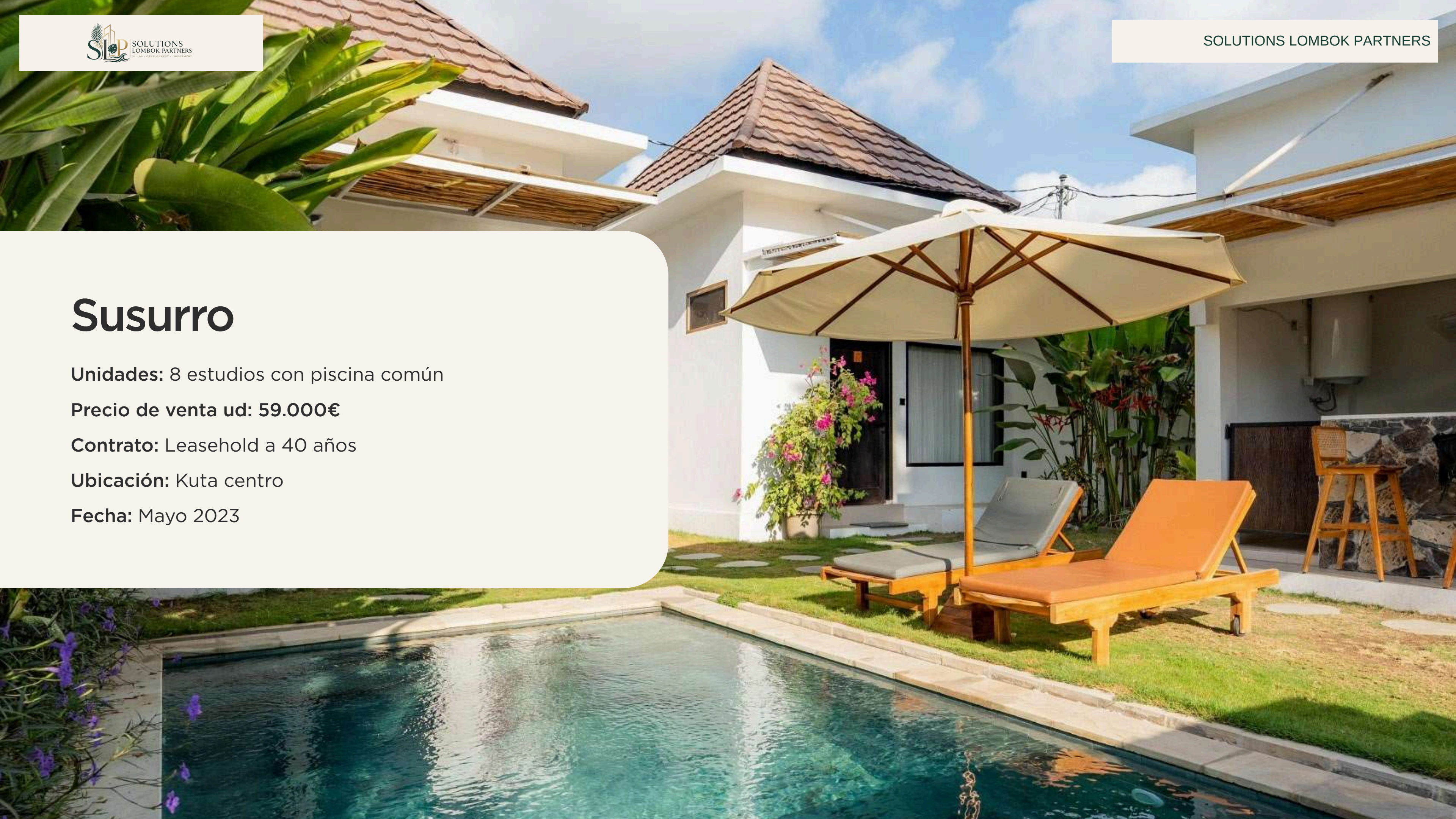
Unidades: 8 estudios con piscina común

Precio de venta ud: 59.000€

Contrato: Leasehold a 40 años

Ubicación: Kuta centro

Fecha: Mayo 2023



Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
SEPTIEMBRE 2024	87%	8.878.125 IDR	453,73€	6.214.687 IDR	317,61€
OCTUBRE 2024	97%	11.953.052 IDR	610,88€	8.367.136 IDR	427,61€
NOVIEMBRE 2024	94%	11.227.968 IDR	573,82€	7.859.577 IDR	401,68€
DICIEMBRE 2024	94%	10.302.350 IDR	526,52€	7.211.575 IDR	368,56€
ENERO 2025	94%	14.538.487 IDR	743,01€	10.176.941 IDR	520,11€
FEBRERO 2025	90%	12.324.293 IDR	629,85€	8.627.287 IDR	440,91€
MARZO 2025	90%	12.347.577 IDR	631,04€	8.643.304 IDR	441,73€
ABRIL 2025	97%	14.052.790 IDR	718,19€	9.836.953 IDR	502,73€
MAYO 2025	90%	12.778.086 IDR	653,04€	8.944.660 IDR	457,130€
JUNIO 2025	90%	26.074.946 IDR	1.332,60€	18.252.462 IDR	932,82€
JULIO 2025	84%	39.945.463 IDR	2.041,47€	27.961.824 IDR	1.429,03€

Susurro en *booking*

<https://www.booking.com/Share-5tnb9KM>

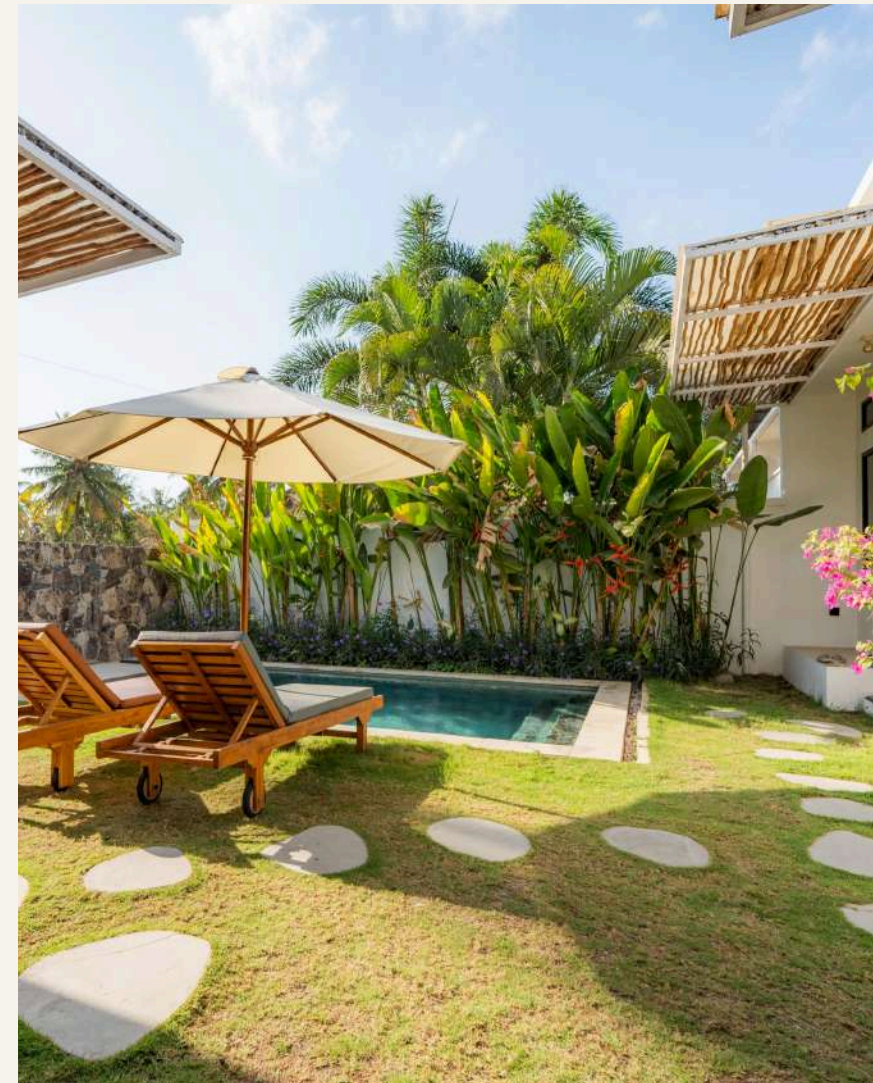
★★★★★

Susurro Villas

478G+9M8, I Jl. Sawe-Batu Riti, Kuta, Kec. Pujut, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83573, 83573 Kuta Lombok, Indonesia

– Muy buena ubicación - Ver mapa

Susurro



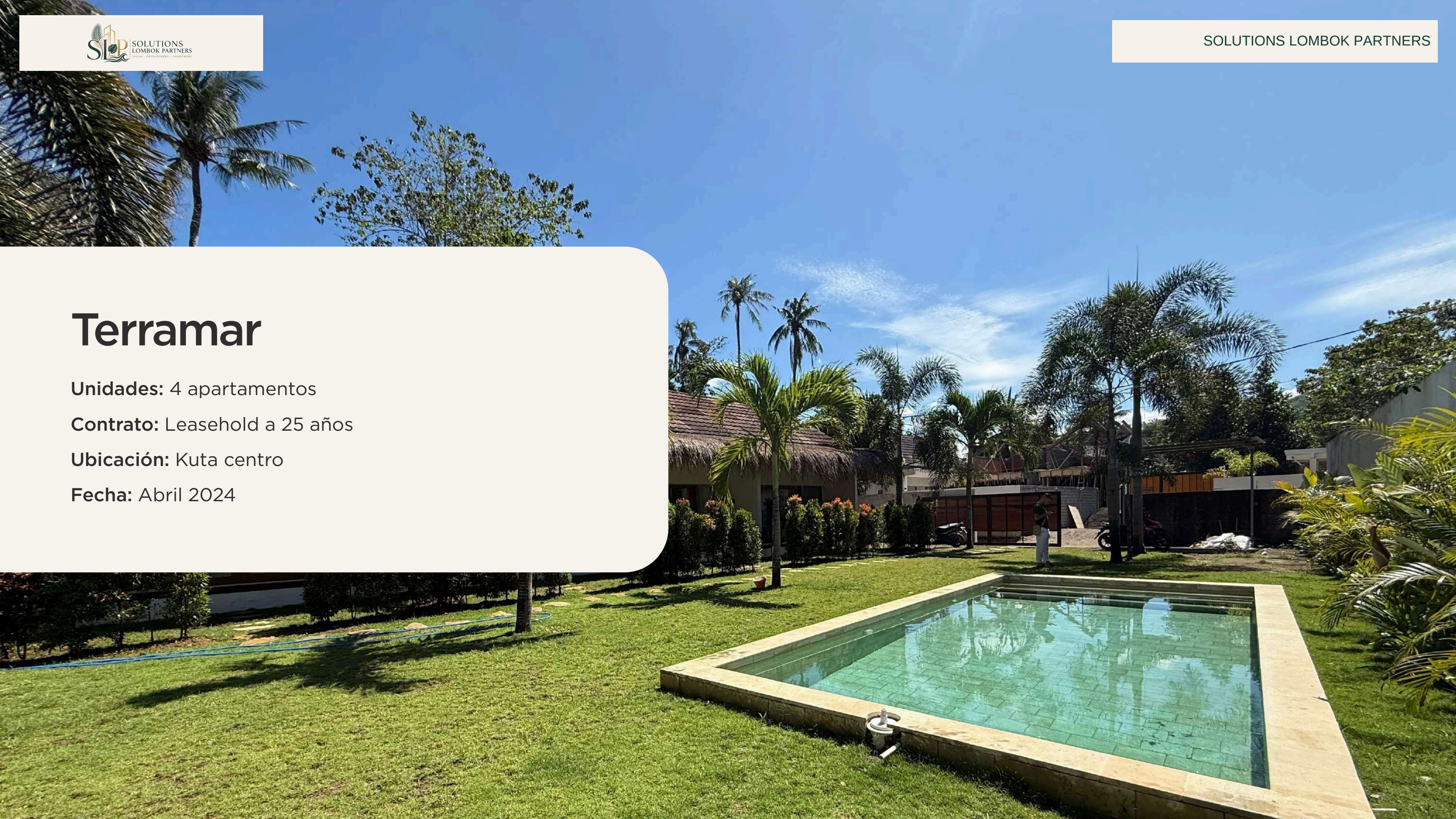
Terramar

Unidades: 4 apartamentos

Contrato: Leasehold a 25 años

Ubicación: Kuta centro

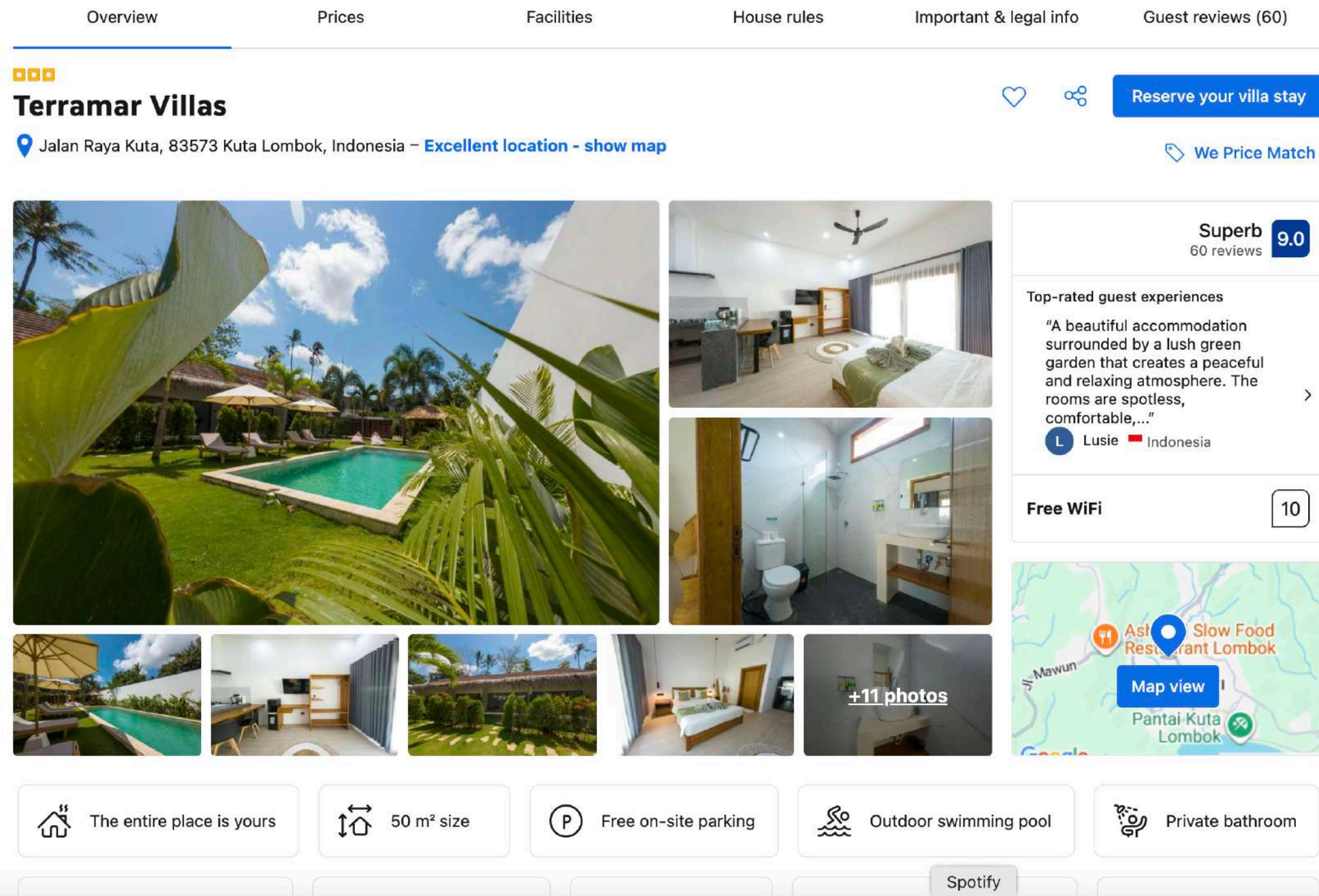
Fecha: Abril 2024



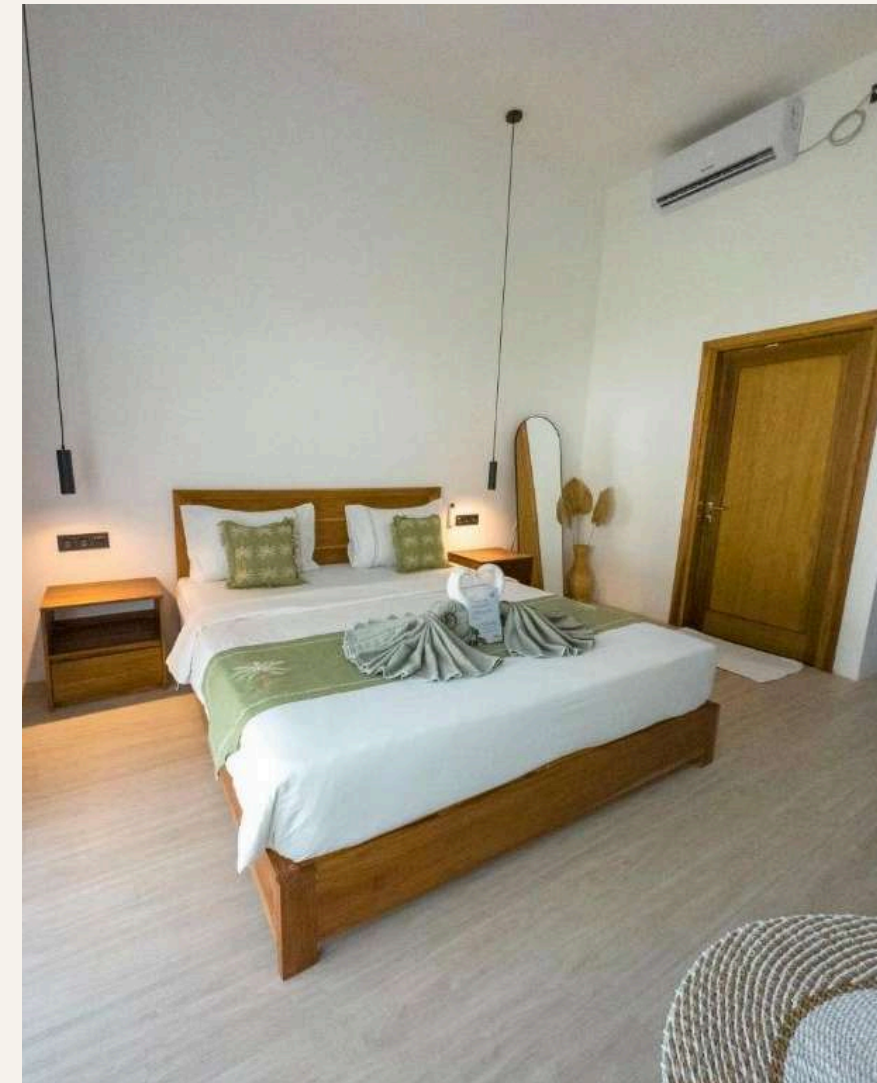
Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
AGOSTO 2025	91%	107.478.271 IDR	5.605,68€	67.236.528 IDR	3.505,82€ 876,45€/unit
SEPTIEMBRE 2025	92%	92.225.877 IDR	4.730,19€	68.409.043 IDR	3.508,64€ 877,16€/unit
OCTUBRE 2025	98%	125.348.939 IDR	6.486,49€	81.663.843 IDR	4.225,90€ 1056,48€/unit
NOVIEMBRE 2025	92%	42.520.645 IDR	2.186,72€	36.253.079 IDR	1.864,39€ 466,1€/unit
DICIEMBRE 2025	88%	79.770.827 IDR	4.044,34€	49.457.912,74 IDR	2.507,49€ 626,87€/unit
ENERO 2026	86%	65,241,053.65 IDR	3.229,48€	39,949,453.26 IDR	1.977,53€ 494,38€/unit
FEBRERO 2026	92%	57.110.862 IDR	2.865,78€	35.276.234 IDR	1.770,13€ 442,53€/unit
MARZO 2026	98%	65.577.079 IDR	3.313,33€	37.542.789 IDR	1.896,88€ 474,22€/unit
ABRIL 2026	98%	76.848.844 IDR	3.770,64€	43.289.529 IDR	2.124,03€ 531,01€/unit
MAYO 2026	100%	97.960.061 IDR	4.681,42€	56.266.023IDR	2.688,90€ 672,23€/unit

<https://www.booking.com/Share-XFZLjmP>



Terramar



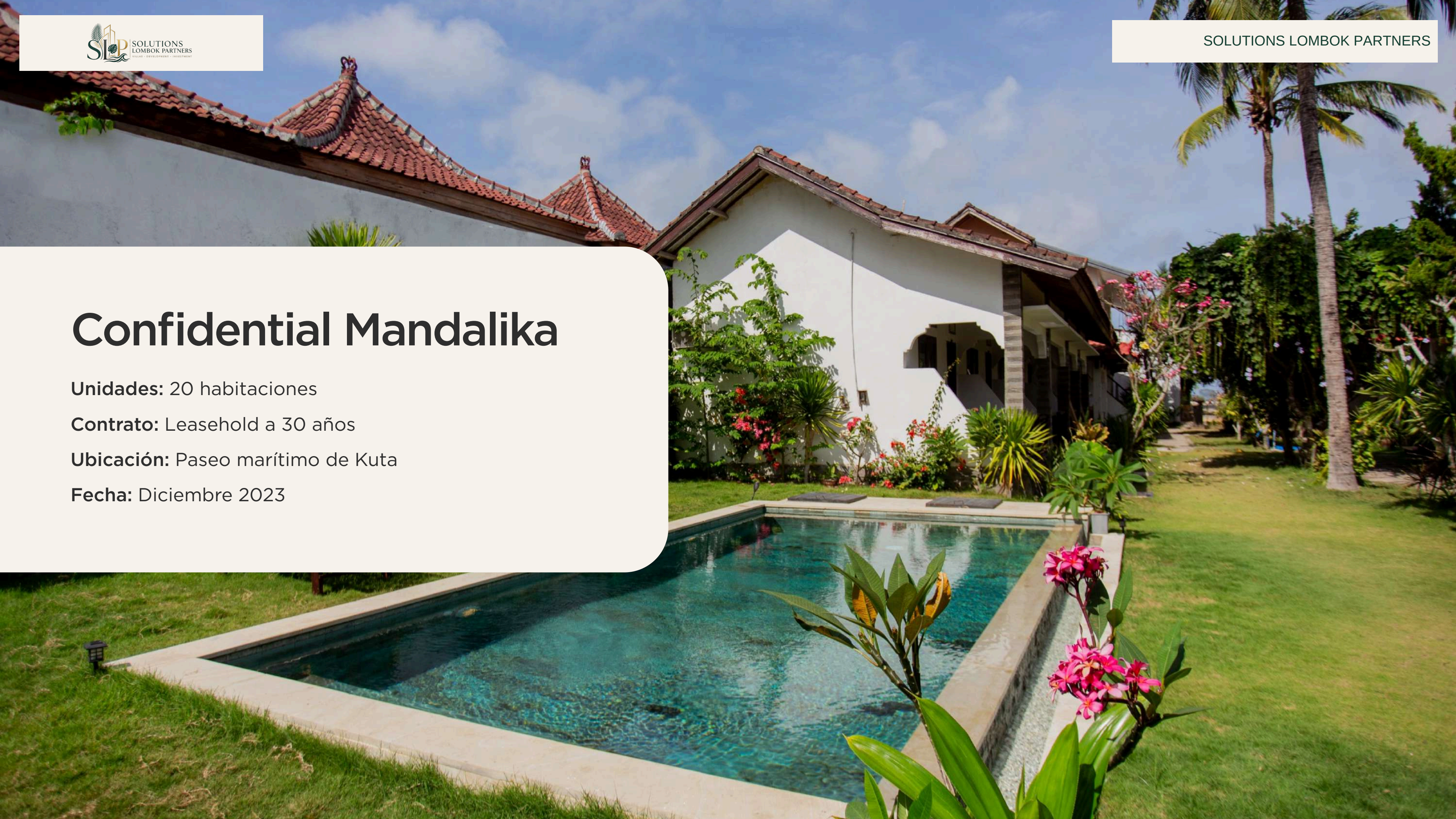
Confidential Mandalika

Unidades: 20 habitaciones

Contrato: Leasehold a 30 años

Ubicación: Paseo marítimo de Kuta

Fecha: Diciembre 2023



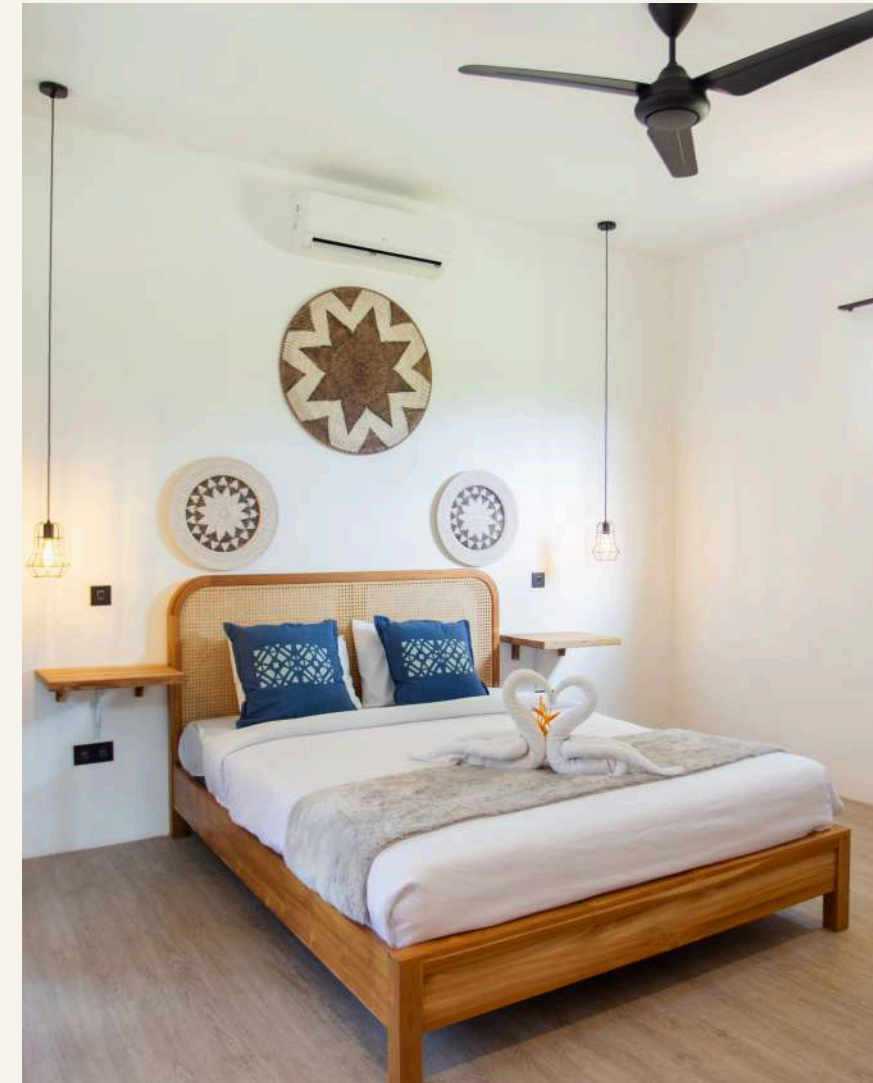
Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
SEPTIEMBRE 2024	90%	454.713.101 IDR	26.828€	298.772.636 IDR	17.637,46€ 881€/unit
OCTUBRE 2024	86%	228.045.000 IDR	13.454,65€	121.772.654 IDR	7.184,43€ 359,22€/unit
NOVIEMBRE 2024	83%	171.721.657 IDR	10.131,54€	58.623.379 IDR	3.458,75€ 172,93€/unit
DICIEMBRE 2024	86%	198.120.749 IDR	11.689,08€	80.860.000 IDR	4.770,74€ 238,53€/unit
ENERO 2025	84%	235.102.909 IDR	14.932€	92.620.117 IDR	5.464€ 273,23€/unit
FEBRERO 2025	91%	217.483.402 IDR	12.831,49€	77.131.002 IDR	4.550,67€ 227,53€/unit
MARZO 2025	93%	217.483.402 IDR	14.188,91€	85.190.065 IDR	5.026€ 251,31€/unit
ABRIL 2025	96%	262.201.084 IDR	15.469€	100.781.084 IDR	5.946€ 297,30€/unit
MAYO 2025	98%	325.599.393 IDR	18.722€	177.623.781,70 IDR	10.212€ 510,60€/unit
JUNIO 2025	98%	339.365.188 IDR	19.515,50€	181.935.458,80 IDR	10.458,25€ 522,96€/unit
JULIO 2025	81%	372.778.274,50	21.450	207.169.597,21	11.925 € 596,25 €/unit

<https://www.booking.com/Share-xoHZWf>



Confidential Mandalika



Sefirot Studios

Unidades: 3 estudios

Contrato: Leasehold a 20 años

Ubicación: Kuta central

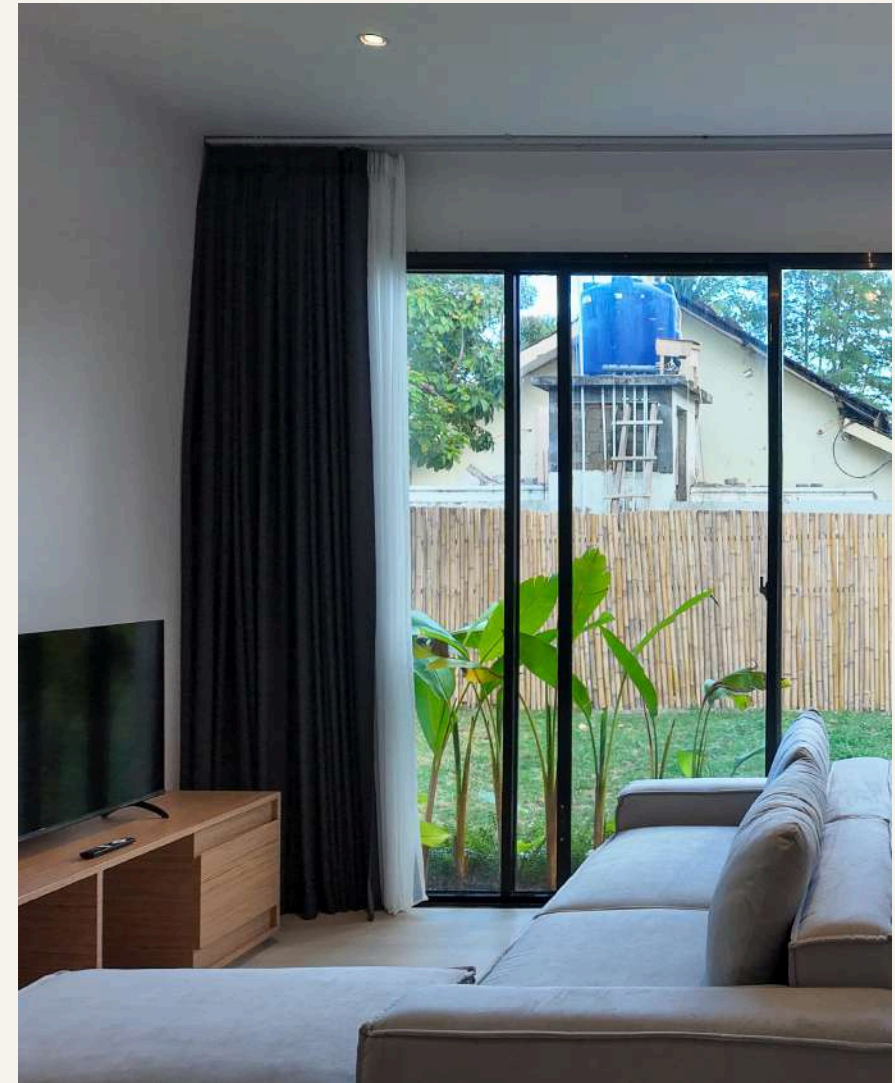
Fecha: Junio 2024



Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
AGOSTO 2025	99%	75.086.514 IDR	3.915,13€	46.553.638 IDR	2.427,38€ 606,85€/unit
SEPTIEMBRE 2025	90%	70.304.657 IDR	3.584,36€	44.338.887 IDR	2.260,54€ 565,14€/unit
OCTUBRE 2025	80%	68.671.665 IDR	3.553,58€	43.926.432 IDR	2.273,08€ 568,27€/unit
NOVIEMBRE 2025	91%	37.205.193 IDR	1.913,36€	31.654.219,66 IDR	1.627,89€ 406,97€/unit
DICIEMBRE 2025	73%	57.664.445 IDR	2.923,56€	35.751.955,90 IDR	1.812,61€ 453,15€/unit
ENERO 2026	98%	60,537,183 IDR	2.996,63€	36,758,053 IDR	1.819,55€ 606,53€/unit
FEBRERO 2026	96%	54.722.865 IDR	2.745,95€	33.928.176 IDR	1.702,49€ 567,50€/unit
MARZO 2026	95%	54.722.865 IDR	2.891,23€	33.635.727 IDR	1.699,47€ 566,49€/unit
ABRIL 2026	81%	32.016.040 IDR	1.570,89€	18.816.875 IDR	923,26€ 388,92€/unit
MAYO 2026	98%	76.582.776 IDR	3.659,82€	45.163.187 IDR	2.158,31€ 719,44€/unit

Sefirot Studios



Habana

Unidades: 10 habitaciones

Contrato: Leasehold a 20 años

Ubicación: Kuta central

Fecha: Enero 2024



Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
AGOSTO 2025	97%	183.057.056 IDR	9.582,16€	113.991.341 IDR	5.954,01€
SEPTIEMBRE 2025	87%	143.032.547 IDR	7.313,23€	92.956.845 IDR	4.767,68€
OCTUBRE 2025	80%	168.906.124,00 IDR	8.738,90€	111.276.296,88 IDR	5.757,23€
NOVIEMBRE 2025	69%	71.702.955 IDR	3.687,48€	46.700.832,10 IDR	2.401,69€
DICIEMBRE 2025	75%	63.008.399 IDR	3.194,49€	39,065,207.38 IDR	2.009,01€
ENERO 2026	77%	83,459,535 IDR	4.131,30€	40,744,911.70 IDR	2.016,90€
FEBRERO 2026	71%	68.487.895 IDR	3.436,67€	41.237.995 IDR	2.069,29€
MARZO 2026	91%	96.535.750 IDR	4.877,54€	58.169.665 IDR	2.939,07€
ABRIL 2026	93%	109.395.331 IDR	5.367,55€	63.982.605 IDR	3.139,35€
MAYO 2026	90%	135.213.494 IDR	6.461,73€	83.832.366 IDR	4.006,27€

Habana en *booking*

<https://www.booking.com/Share-KUIsTfQ>



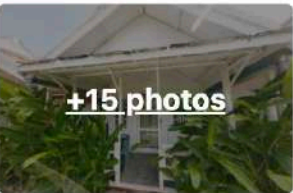
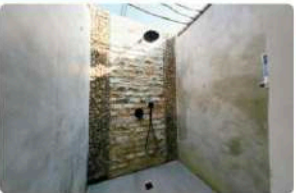
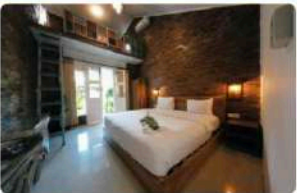
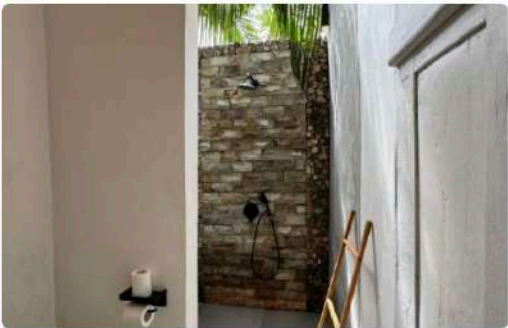
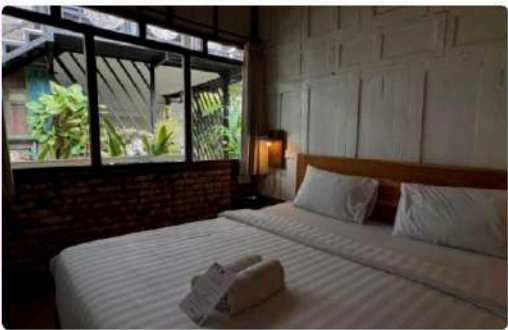
Habana Hotel

Kuta, Pujut, Central Lombok Regency, West Nusa Tenggara 83573, 83573 Kuta Lombok, Indonesia – [Excellent location - show map](#)



Reserve

We Price Match



+15 photos

Very good

172 reviews

8.2

Top-rated guest experiences

"Location is close to most facilities, food, shops , beaches etc"



Anthony Australia

Top-rated beach nearby

8.6



About this property

Comfortable Accommodations: Habana Hotel in Kuta Lombok offers air-conditioned rooms with private bathrooms, terraces, balconies, and free toiletries. Each room includes a refrigerator, work desk, and wardrobe.

Leisure Facilities: Guests can enjoy a year-round outdoor swimming pool, terrace, and free on-site private parking. Additional amenities include a paid shuttle service and full-day security.

Prime Location: Kuta Beach is a 13-minute walk away. Nearby attractions include Narmada Park (43 km).

Property highlights



Top location: Highly rated by recent guests (9.4)



Free private parking available at the hotel

Reserve

Habana



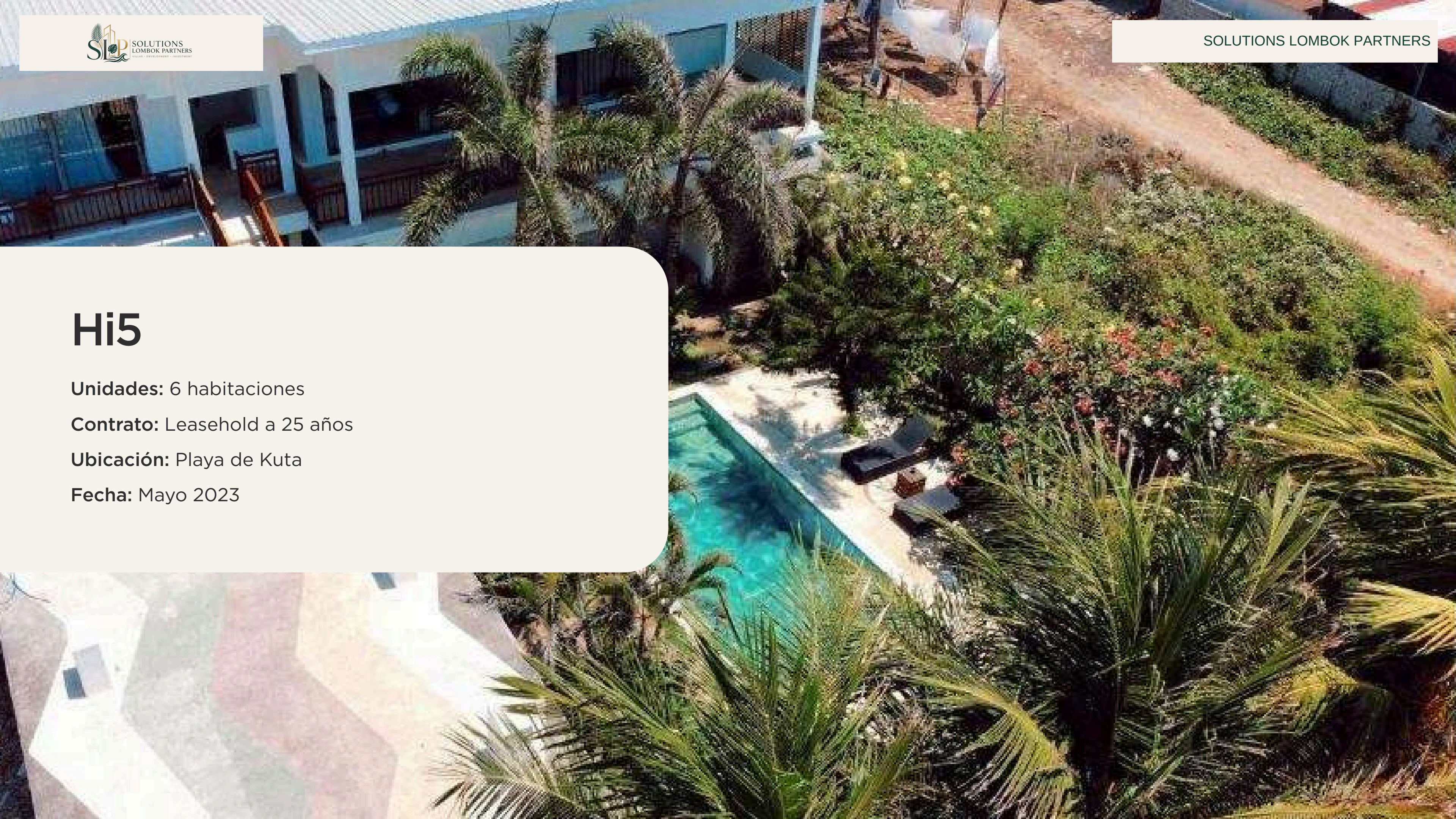
Hi5

Unidades: 6 habitaciones

Contrato: Leasehold a 25 años

Ubicación: Playa de Kuta

Fecha: Mayo 2023



Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
AGOSTO 2025	99%	96.496.869 IDR	5.042€	41.814.999 IDR	2.184,85€
SEPTIEMBRE 2025	97%	119.145.521 IDR	6.121,93€	76.703.622 IDR	3.939,80€
OCTUBRE 2025	94%	129.387.631 IDR	6.694,28€	82.146.196,72 IDR	4.250,10€
NOVIEMBRE 2025	91%	81.709.684 IDR	4.202,10€	39.474.548,43 IDR	2.030,07€
DICIEMBRE 2025	80%	72.156.005 IDR	3,658.27€	19.294.916,98 IDR	978.24€
ENERO 2026	80%	60,143,209 IDR	2.977,13€	16,025,802 IDR	793,29€
FEBRERO 2026	91%	56.396.272 IDR	2.829,92€	2.114.773 IDR	106,12€
MARZO 2026	90%	57.183.818 IDR	2.889,26€	12.346.876 IDR	623,84€
ABRIL 2026	94%	75.841.817 IDR	3.721,23€	28.411.426 IDR	1.394,02€
MAYO 2026	96%	84.855.702 IDR	4.055,17€	33.641.382 IDR	1.607,69€

Hi5 en *booking*

<https://www.booking.com/Share-4XmFRP>

Overview

Prices

Facilities

House rules

Guest reviews (319)

Beachfront

HI5 Kuta

Jalan Pariwisata Pantai Kuta Next to Kuta Market, 83573 Kuta Lombok, Indonesia – [Great location - show map](#)

[Reserve](#)

We Price Match

Very good
8.0

319 reviews

Top-rated guest experiences

"Everything! Rule is a fantastic person he went above and beyond for us! Checked in with us to make sure everything was good, everything morning..."

Joe United Kingdom

Top-rated beach nearby

8.6

About this property

Beachfront Location: HI5 Kuta in Kuta Lombok offers direct beachfront access, a sun terrace, and a lush garden. Guests enjoy a year-round outdoor swimming pool and free WiFi throughout the property.

Comfortable Accommodations: Rooms feature air-conditioning, private bathrooms, and garden or pool views.

Property highlights

- Top location: Highly rated by recent guests (8.7)
- Free private parking available on-site

Hi5



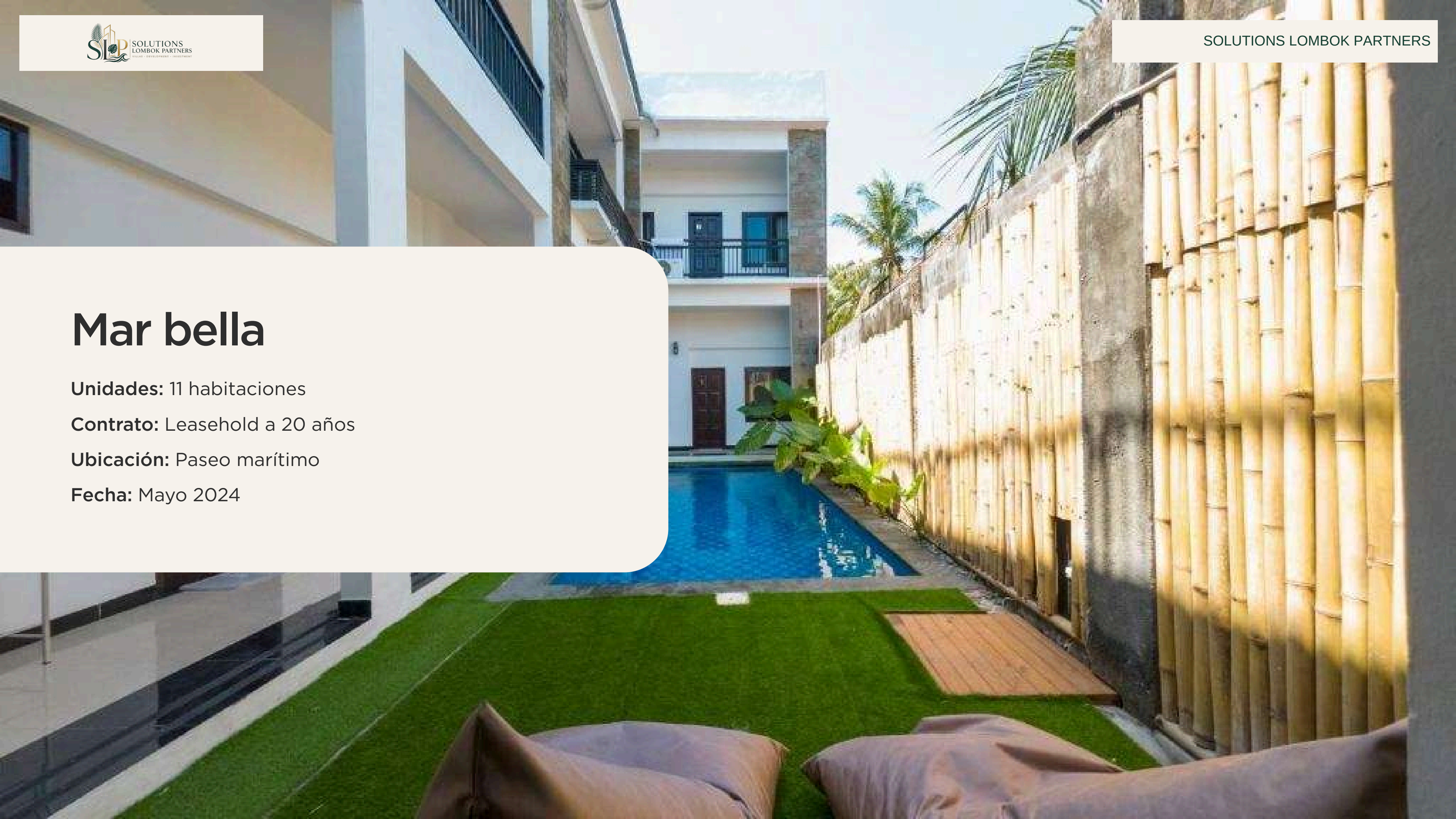
Mar bella

Unidades: 11 habitaciones

Contrato: Leasehold a 20 años

Ubicación: Paseo marítimo

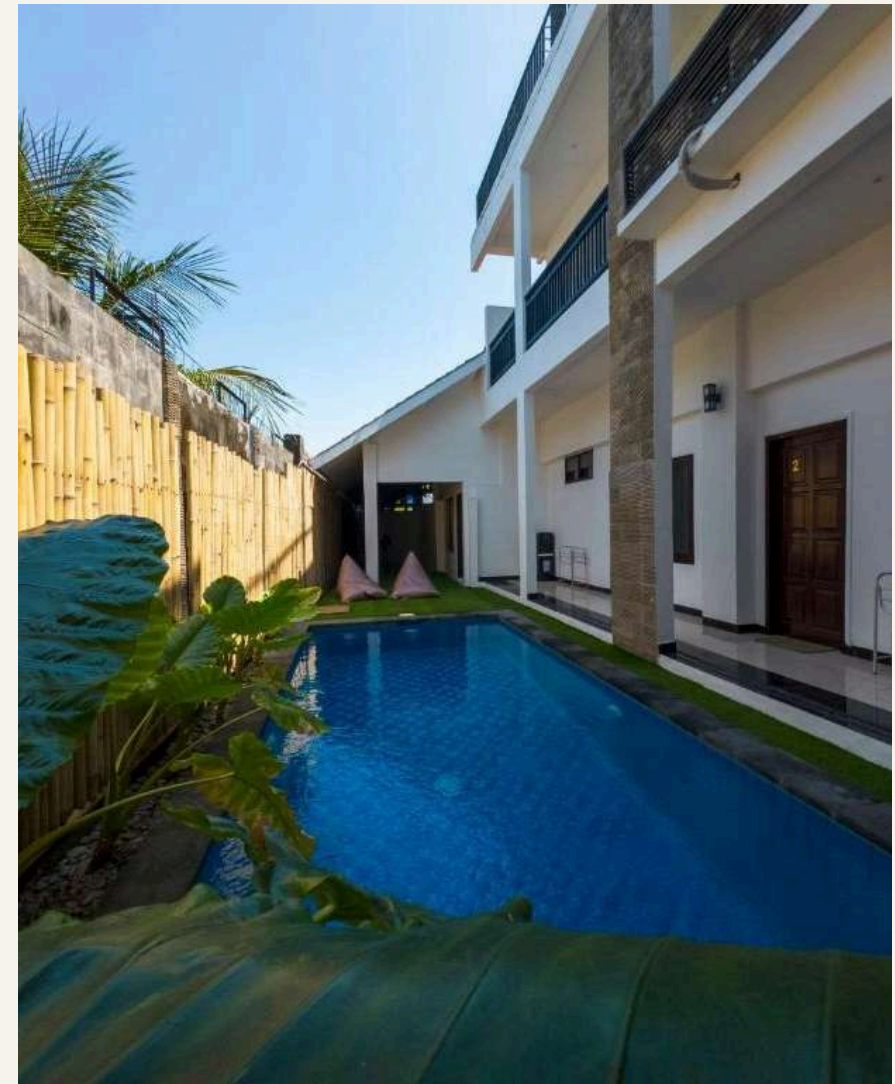
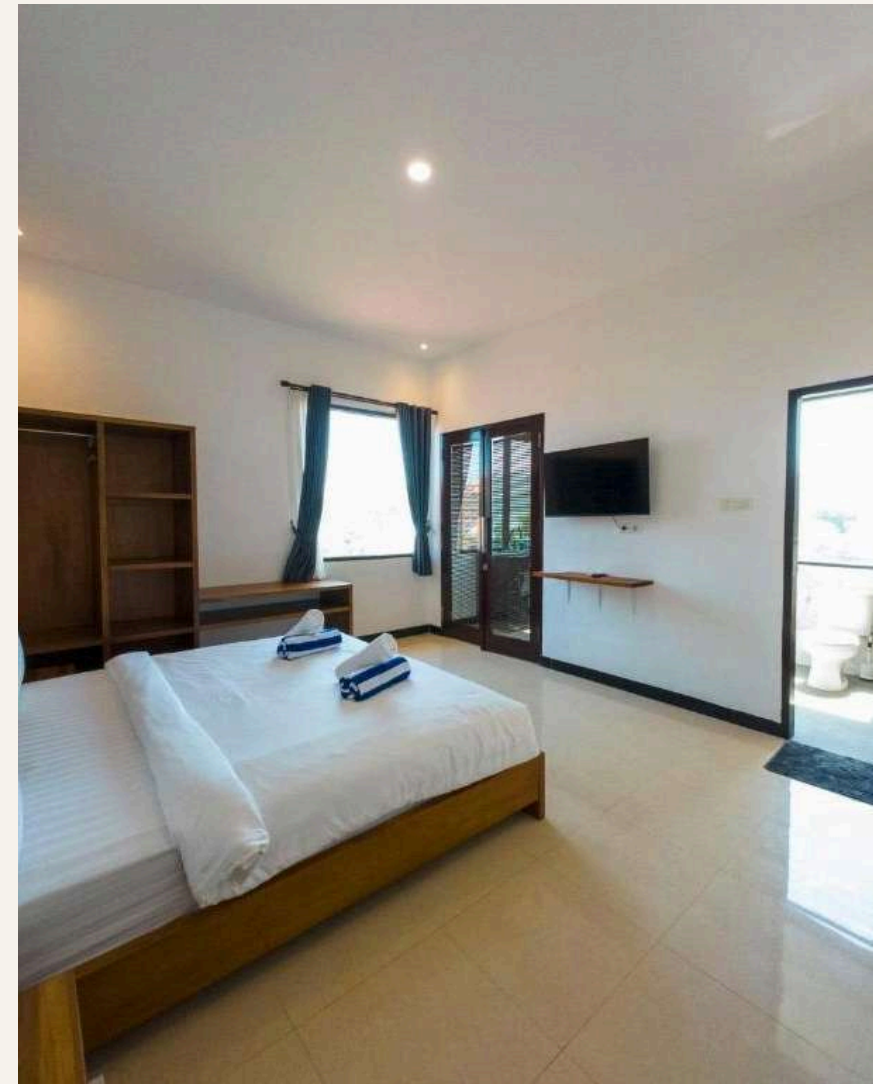
Fecha: Mayo 2024



Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
50% SEPTIEMBRE 2025	82%	82.140.076 IDR	14.232,23€	42.533.433 IDR	2.191,51€
OCTUBRE 2025	98%	203.963.153,00	10,554.58€	146.360.241,66 IDR	7,573.77
NOVIEMBRE 2025	76%	70.440.028 IDR	3.622,53€	40.241.178,65 IDR	2.069,49€
DICIEMBRE 2025	79%	86.351.341 IDR	4.377,97€	38.522.839,64 IDR	1.953,09€
ENERO 2026	77%	76.557.999 IDR	3.789,67€	25.381.257 IDR	1.256,39€
FEBRERO 2026	69%	57.212.049 IDR	2.870,85€	12.522.781 IDR	628,38€
MARZO 2026	73%	72.840.696 IDR	3.680,33€	23.789.611 IDR	1.201,99€
ABRIL 2026	92%	95.748.315 IDR	4.697,95€	32.470.671 IDR	1.593,19€
MAYO 2026	96%	123.863.633 IDR	5.919,33€	64.824.805 IDR	3.097,92€

Marbella



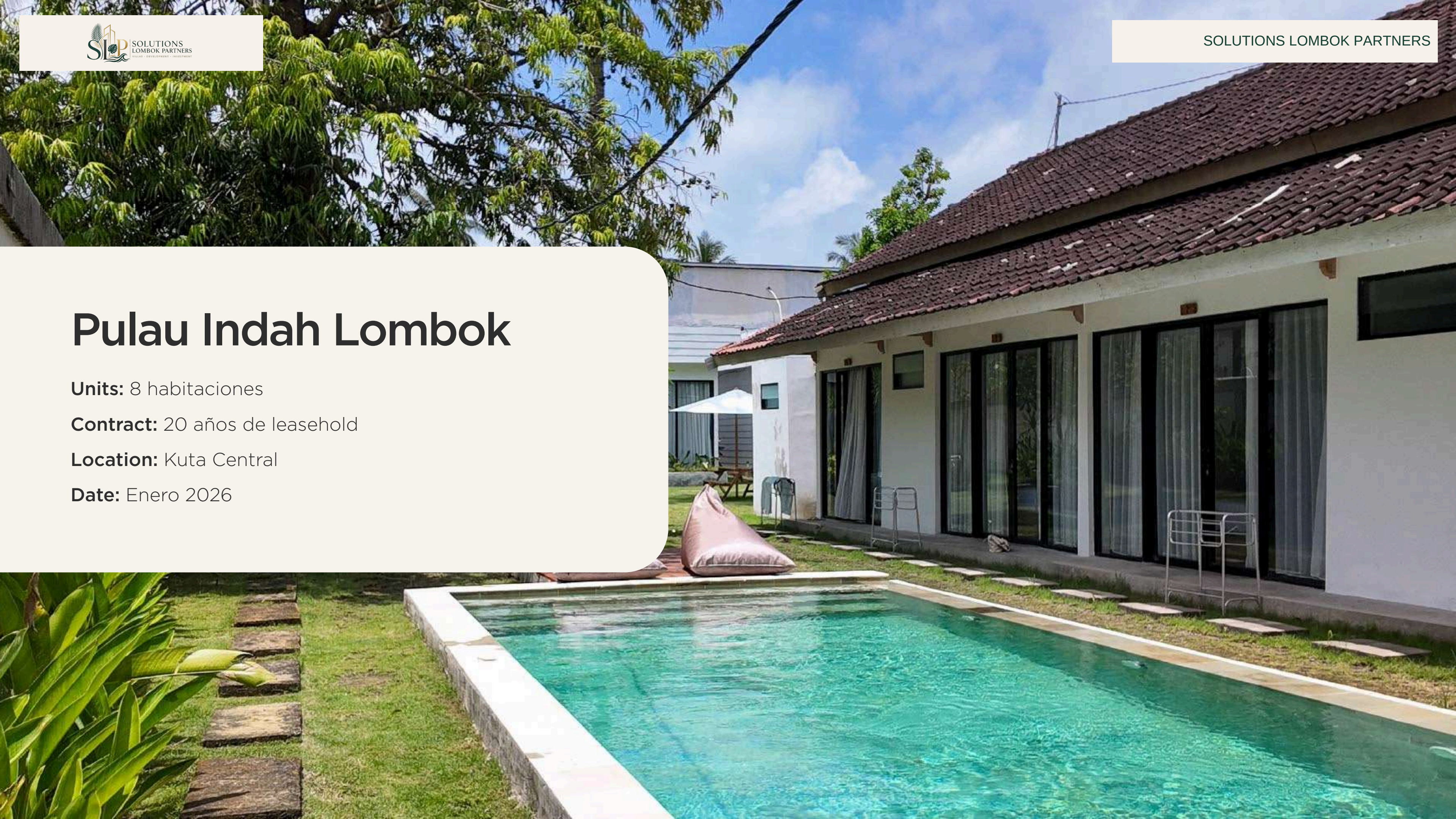
Pulau Indah Lombok

Units: 8 habitaciones

Contract: 20 años de leasehold

Location: Kuta Central

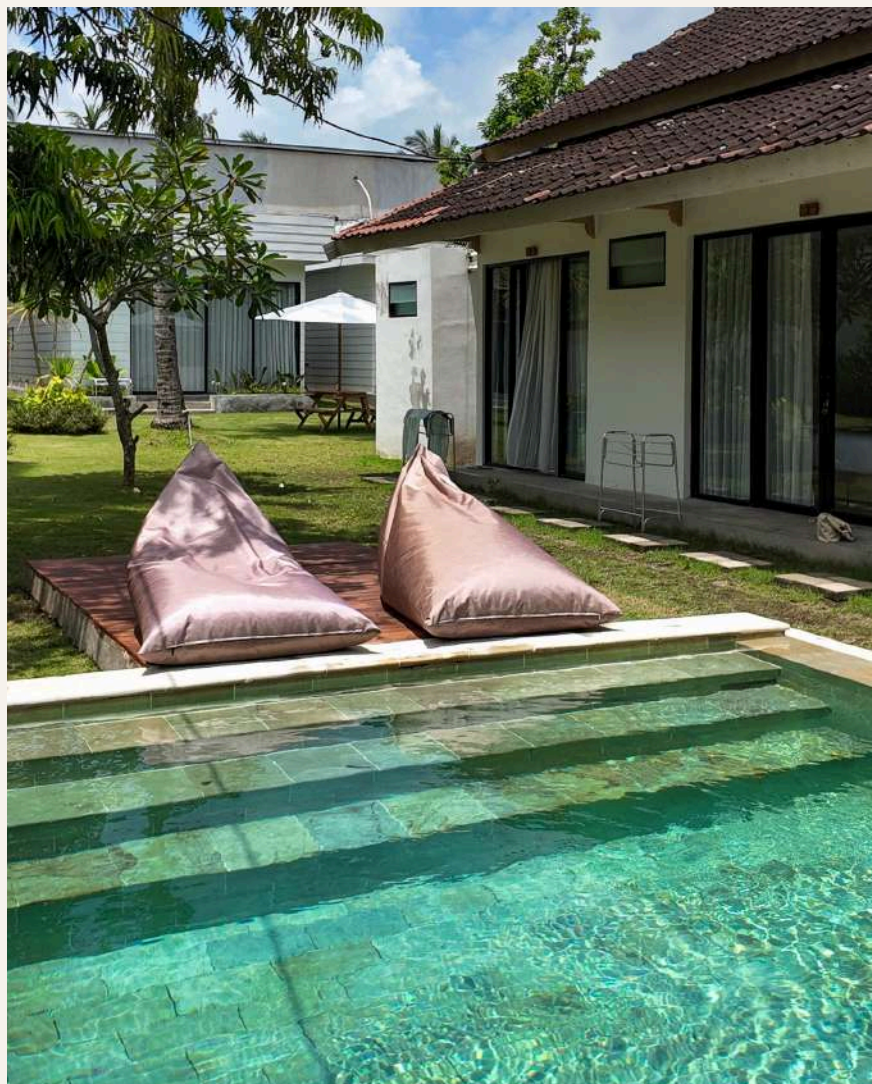
Date: Enero 2026



Report

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
15-31 ENERO 2026	42%	17.658.466 IDR	874,11€	5.259.482 IDR	260,34€
FEBRERO 2026	79%	61.902.164 IDR	3.106,20€	34.784.105 IDR	1.745,44€
MARZO 2026	79%	83.969.821 IDR	4.242,64€	51.625.880 IDR	2.608,44€
ABRIL 2026	94%	105.413.197 IDR	5.172,16€	69.874.607 IDR	3.428,44€
MAYO 2026	91%	115.554.667 IDR	5.522,25€	63.932.427 IDR	3.055,27€

Pulau Indah Lombok





Proyectos desarrollados

Villas terminadas

Portafolio presentado por Solutions Lombok Partners
Proyectos de nuestra red de colaboración en Lombok.

Trembesi

Unidades: 1 villa

Contrato: Leasehold a 25 años

Ubicación: Kuta central

Fecha: Abril 2023



El Cortijo

Unidades: 1 villa

Contrato: Leasehold a 20 años

Ubicación: Ngolang

Fecha: Mayo 2023



Rocamar

Unidades: 1 villa

Contrato: Freehold

Ubicación: Rangkap

Fecha: Mayo 2024





Proyectos en explotación

Gestión local de alojamientos

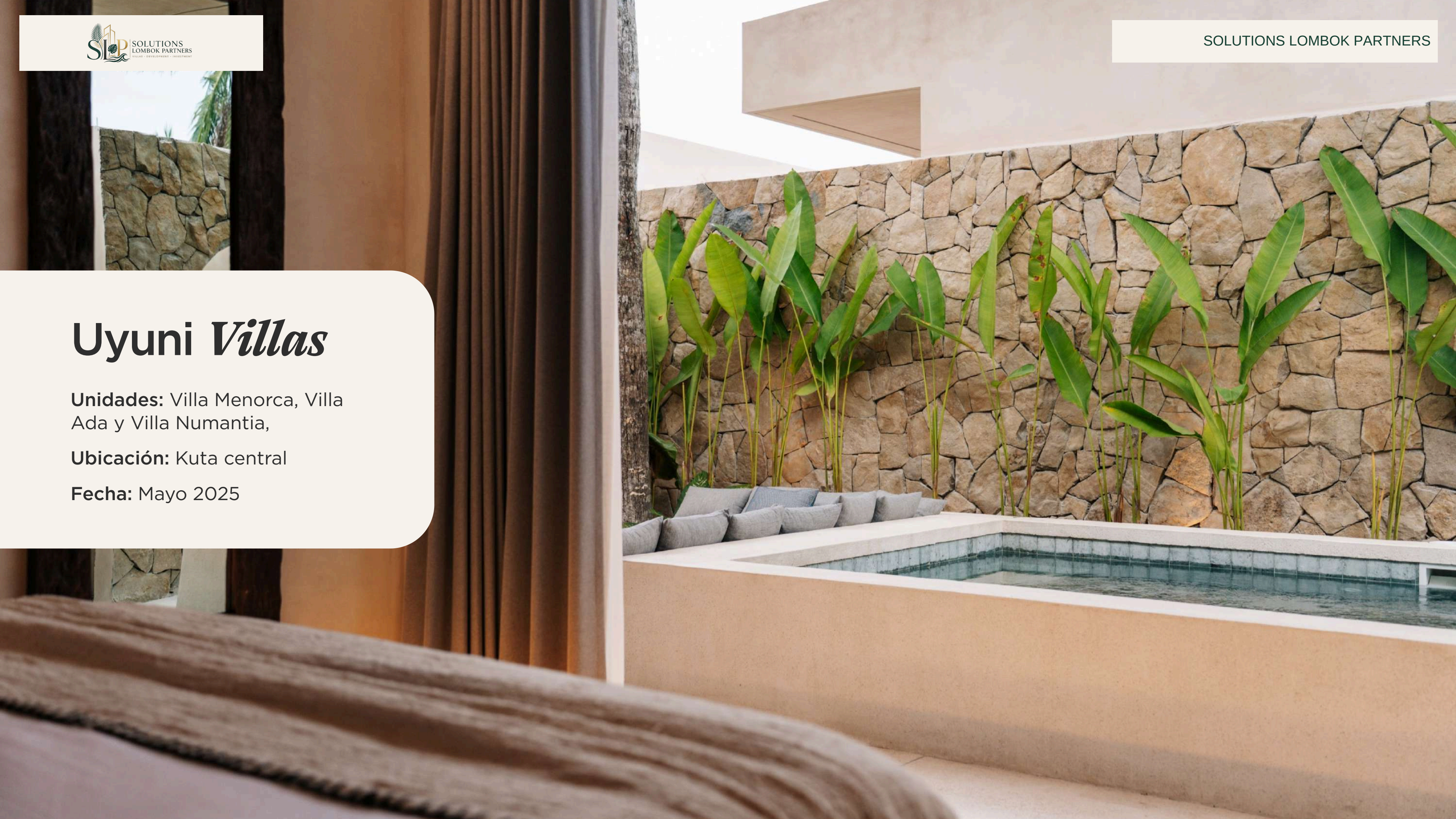
Portafolio presentado por Solutions Lombok Partners
Proyectos de nuestra red de colaboración en Lombok.

Uyuni *Villas*

Unidades: Villa Menorca, Villa Ada y Villa Numantia,

Ubicación: Kuta central

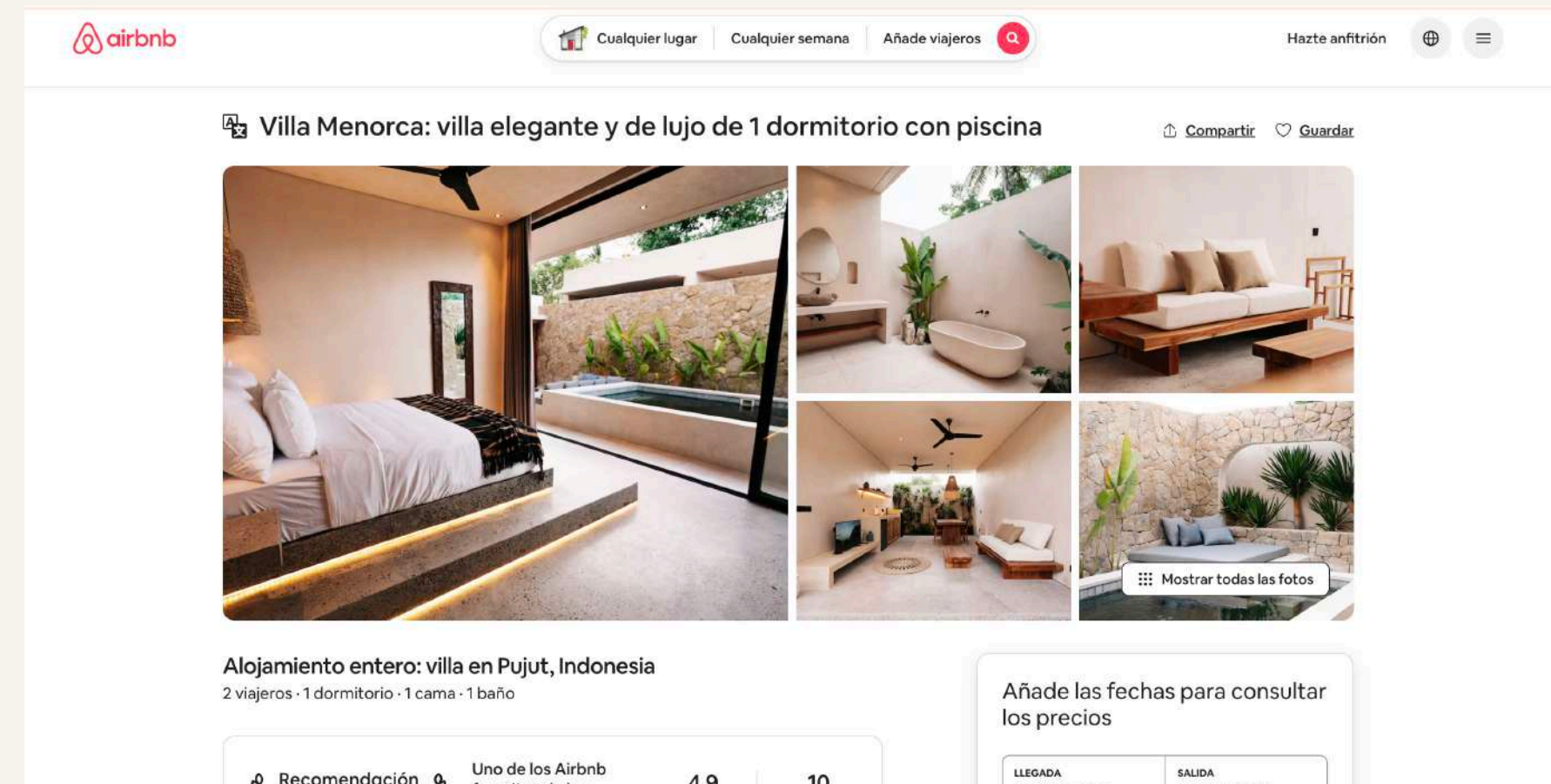
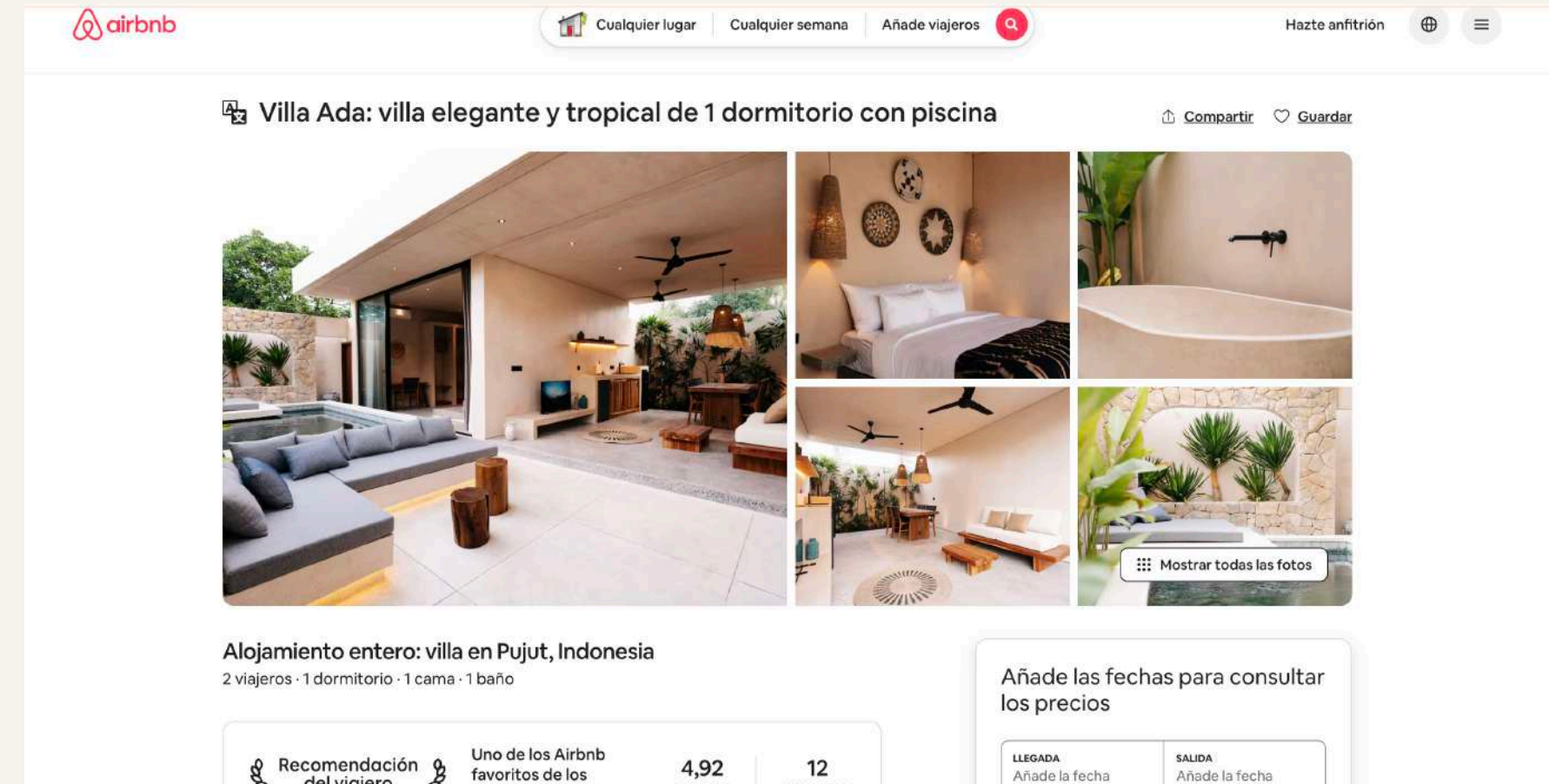
Fecha: Mayo 2025



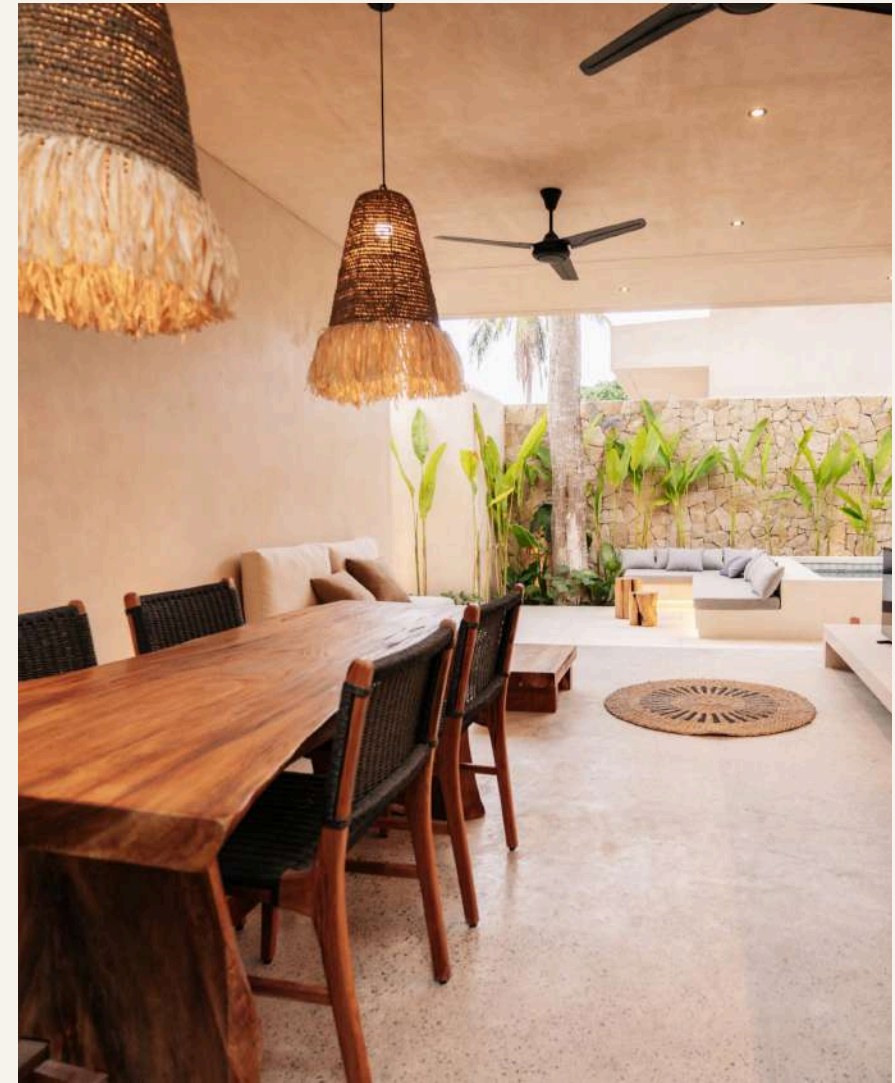
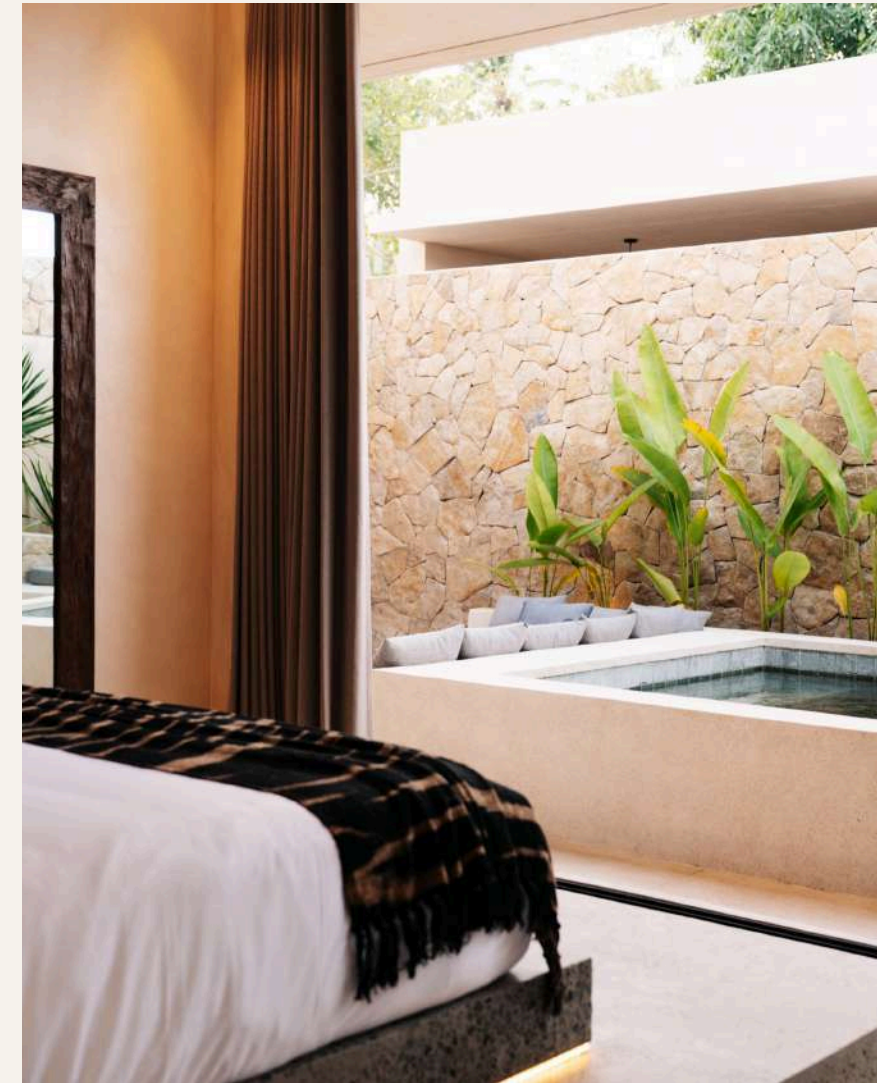
Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
AGOSTO 2025	(90%, 96%, 96%)	212.825.852 IDR	11.049,58€	167.295.044 IDR	8.761,76€
SEPTIEMBRE 2025	(73%,100%,60%)	188.678.722 IDR	9.633,65€	155.386.092 IDR	7.933,78€
OCTUBRE 2025	(58%,84%,50%)	174.000.243,00 IDR	9.002,46€	129.641.963,03 IDR	6.707,44€
NOVIEMBRE 2025	(73%, 90%, 73%)	80.990.791 IDR	4.165,13€	76.654.617,95 IDR	3.942,13€
DICIEMBRE 2025	(74%, 87%, 81%)	106.145.149 IDR	5.381,50€	87.924.397,66 IDR	4.457,72€
ENERO 2026	(71%, 94%, 77%)	154,509,747 IDR	7.648,34€	112,396,046 IDR	5.563,68€
FEBRERO 2026	(82%, 89%, 82%)	95.833.850 IDR	4.808,86€	62.732.075 IDR	3.147,84€
MARZO 2026	(71%, 87%, 90%)	130.537.317 IDR	6.595,50€	94.722.229 IDR	4.785,91€
ABRIL 2026	(70%, 97%, 93%)	155.510.524 IDR	7.630,22€	112.531.123 IDR	5.521,41€
MAYO 2026	(81%, 84%, 81%)	153.261.008 IDR	7.324,20€	107.535.765 IDR	5.138,08€

<https://www.booking.com/Share-T5h14tl>



Uyuni *Villas*



Villa Sundara

Unidades: 1 villa

Ubicación: Kuta central

Fecha: Julio 2025



Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
AGOSTO 2025	100%	212.825.852 IDR	4.022,60€	47.851.435 IDR	2.504,48€
SEPTIEMBRE 2025	80%	47.571.711 IDR	2.426,94€	31.248.098 IDR	1.594,17€
OCTUBRE 2025	84%	49.691.457,00 IDR	2.570,95€	40.308.703,34 IDR	2.085,50€
NOVIEMBRE 2025	93%	38.760.600 IDR	1.993,35€	24.031.572 IDR	1.235,88€
DICIEMBRE 2025	77%	24.215.466 IDR	1.227,71€	15.013.588,92 IDR	761,18€
ENERO 2026	71%	26,279,290 IDR	1.300,84€	16,293,160 IDR	806,52€
FEBRERO 2026	75%	20.810.456 IDR	1.044,25€	12.902.483 IDR	647,44€
MARZO 2026	42%	15.953.398 IDR	806,06€	9.186.107 IDR	464,14€
ABRIL 2026	63%	33.250.248 IDR	1.631,44€	20.330.154 IDR	997,51€

Villa Sundara en *Airbnb*

https://www.airbnb.co.in/rooms/1471570134003617714?guests=1&adults=1&s=67&unique_share_id=dda3d250-f2dd-4014-8a60-4afd073f843d

Anywhere

Any week

Add guests

[Become a host](#)

Villa Sundara - 2BR/Private Pool

Share

Save

Show all photos

Entire home in Pujut, Indonesia

4 guests · 2 bedrooms · 2 beds · 2 bathrooms

★ 4.6 · [5 reviews](#)

Hosted by Putri

Add dates for prices

CHECK-IN

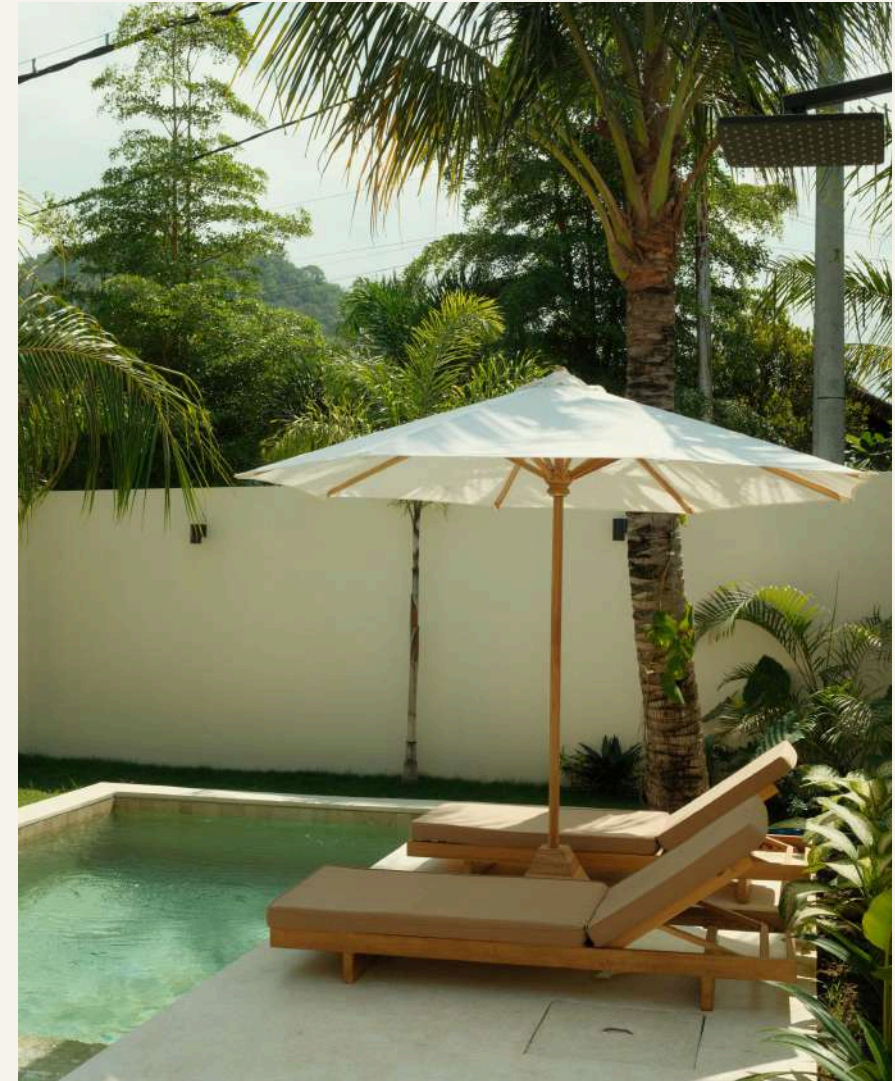
Add date

CHECKOUT

Add date

GUESTS

Villa Sundara



Solak *Villa*

Unidades: 1 villa

Ubicación: Kuta central

Fecha: Mayo 2025



Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
AGOSTO 2025	97%	75.503.914 IDR	3.919,71€	58.749.649 IDR	3.050,64€
SEPTIEMBRE 2025	77%	57.895.177 IDR	2.957,78€	45.258.875 IDR	2.312,21€
OCTUBRE 2025	90%	90.925.764,51 IDR	4.704,34€	71.152.539,31 IDR	3.681,30€
DE DICIEMBRE 2025 EN ADELANTE	LONG TERM RENTAL	-	-	-	-

Solak en *booking*

<https://www.booking.com/Share-T5h14tl>

OverviewPricesFacilitiesHouse rulesImportant & legal infoGuest reviews (17)

Solak Villas Private pool Kuta Lombok

Solak Villas, 83573 Kuta Lombok, Indonesia – Excellent location - show map

Reserve your villa stay

We Price Match

Superb9.4

17 reviews

Top-rated guest experiences

"Clean, super friendly staff (even a birthday gift for my daughter). Location great too"

>

J Joris

Australia

Staff

10

Map view

The entire place is yours

Free on-site parking

Free WiFi
In all areas • 75 Mbps

Airport shuttle

Outdoor swimming pool

Non-smoking rooms

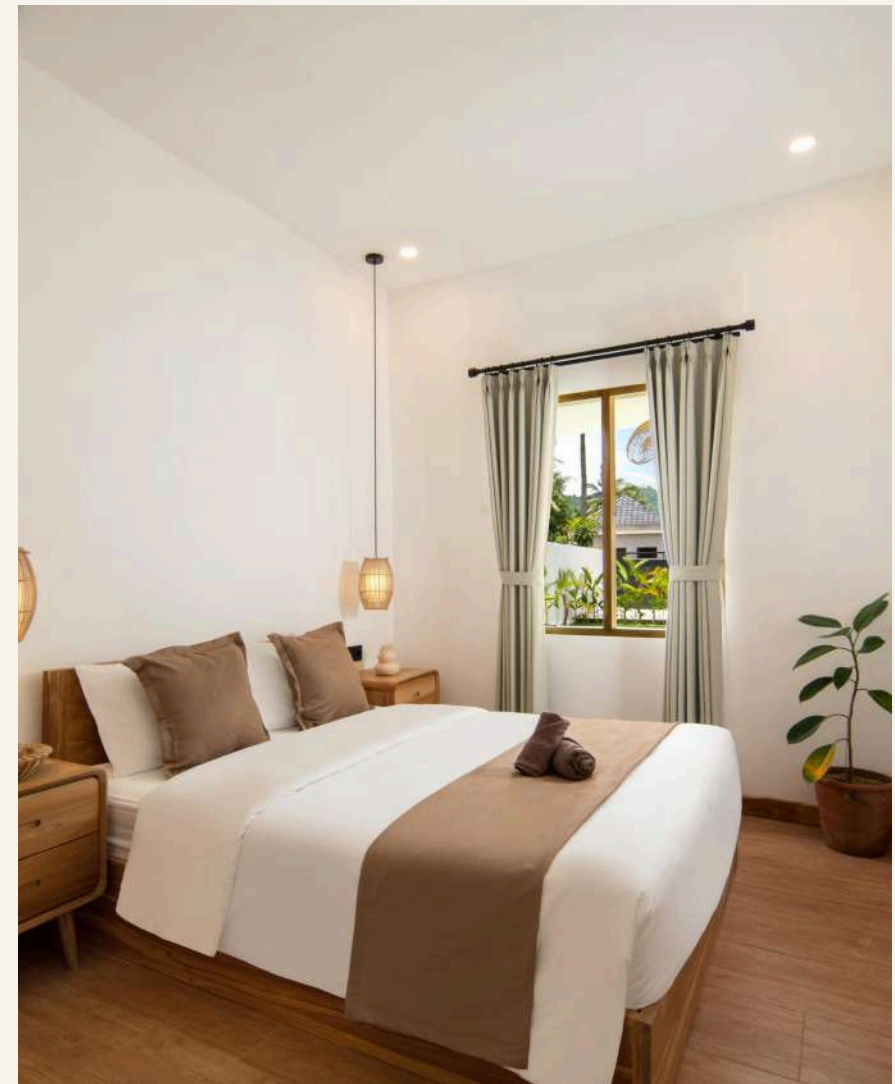
Family rooms

Private bathroom

View

Private pool

Solak *Villa*





Proyectos en construcción

Estado de avance recogido en el dossier

Portafolio presentado por Solutions Lombok Partners
Proyectos de nuestra red de colaboración en Lombok.

Rimba

Unidades: 36 villas

Precio/ud: 70.000€

Estado de la obra: Zonas comunes

Contrato: Leasehold a 40 años

Fecha: Agosto 2024



Rimba *now*



Alcazaba

Unidades: 34 apartamentos

Precio/ud: 59.000€

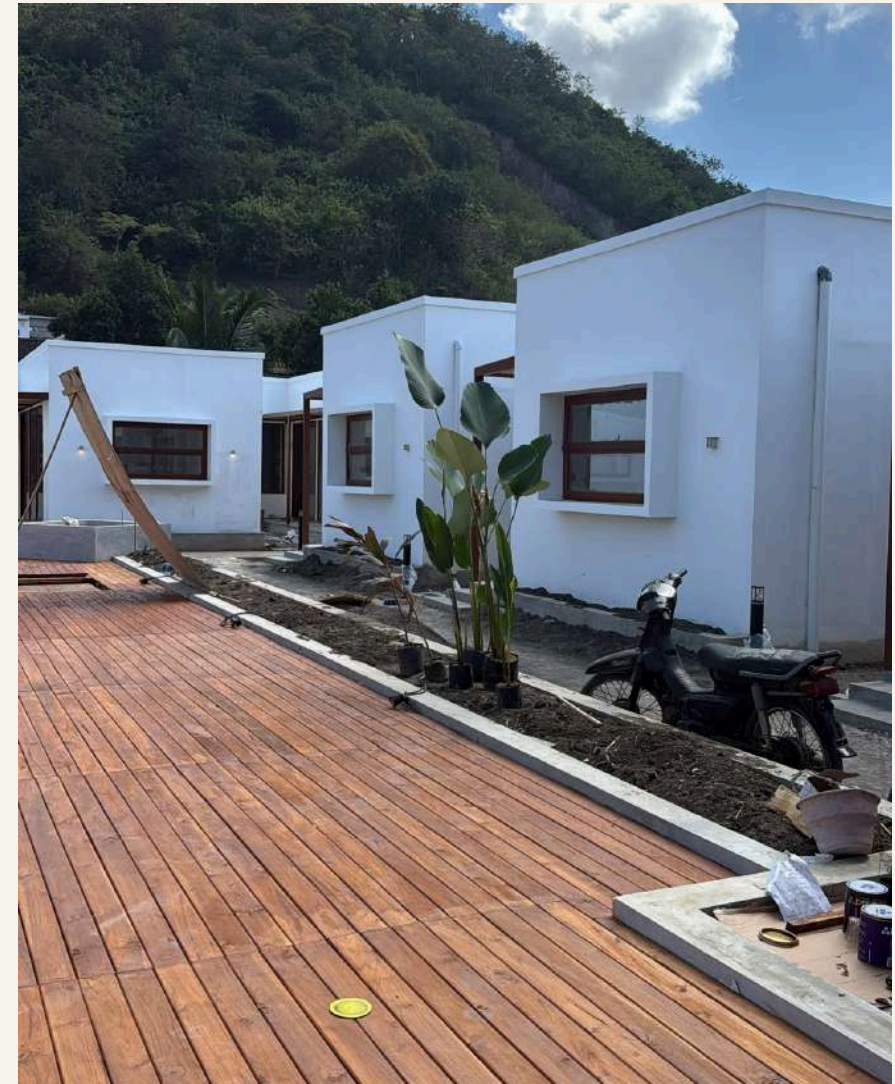
Estado de la obra: Acabados

Contrato: Leasehold a 25 años

Fecha: Julio 2025



Alcazaba *now*



Satori

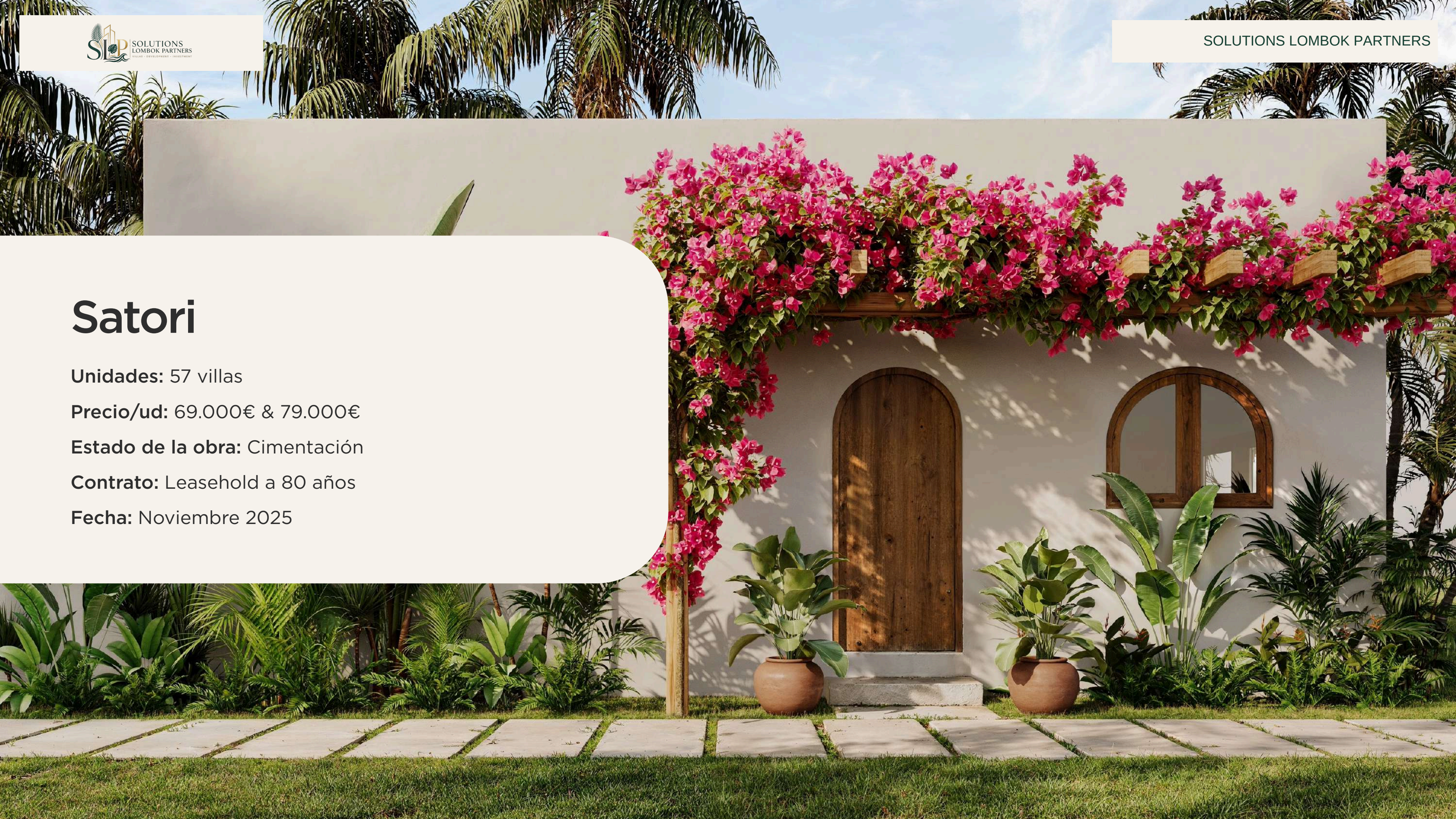
Unidades: 57 villas

Precio/ud: 69.000€ & 79.000€

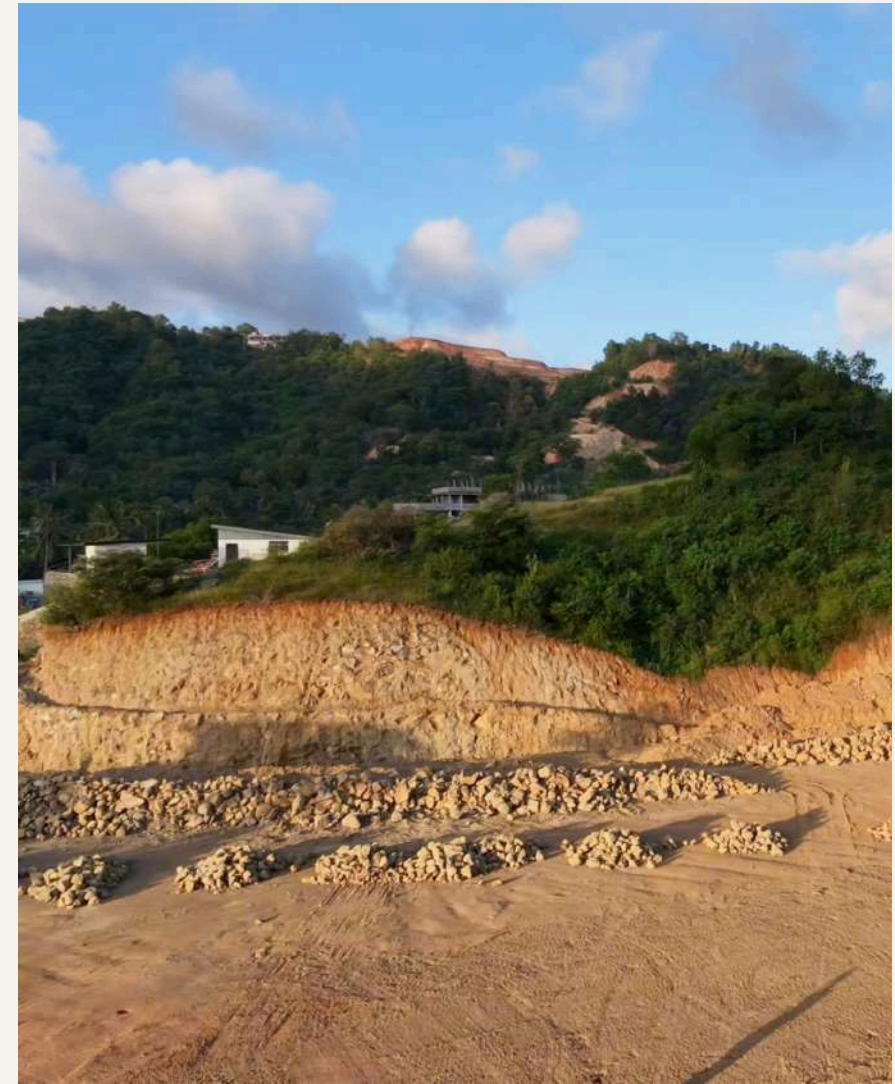
Estado de la obra: Cimentación

Contrato: Leasehold a 80 años

Fecha: Noviembre 2025



Satori *now*



Sidarta

Unidades: 35 villas

Precio/ud: 65.000€ & 89.000€

Estado de la obra: Cimentación

Contrato: Leasehold a 80 años

Fecha: Noviembre 2025



Sidarta *now*



Brisa

Unidades: 60 apartamentos

Precio/ud: 69.000€

Estado de la obra: Cimentación

Contrato: Leasehold a 80 años

Fecha: Marzo 2026



Brisa *now*



Bahia

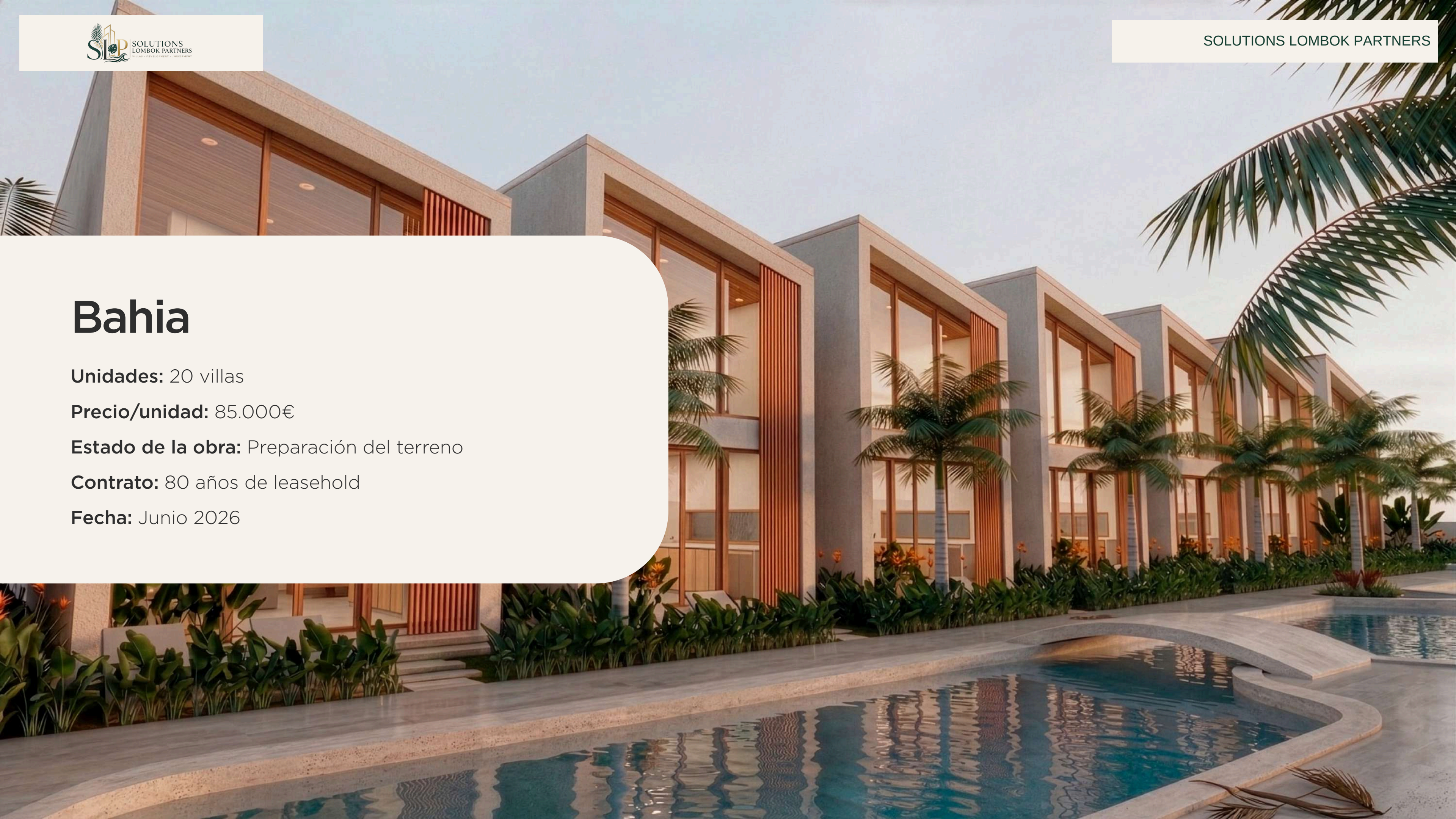
Unidades: 20 villas

Precio/unidad: 85.000€

Estado de la obra: Preparación del terreno

Contrato: 80 años de leasehold

Fecha: Junio 2026



Coral Villas

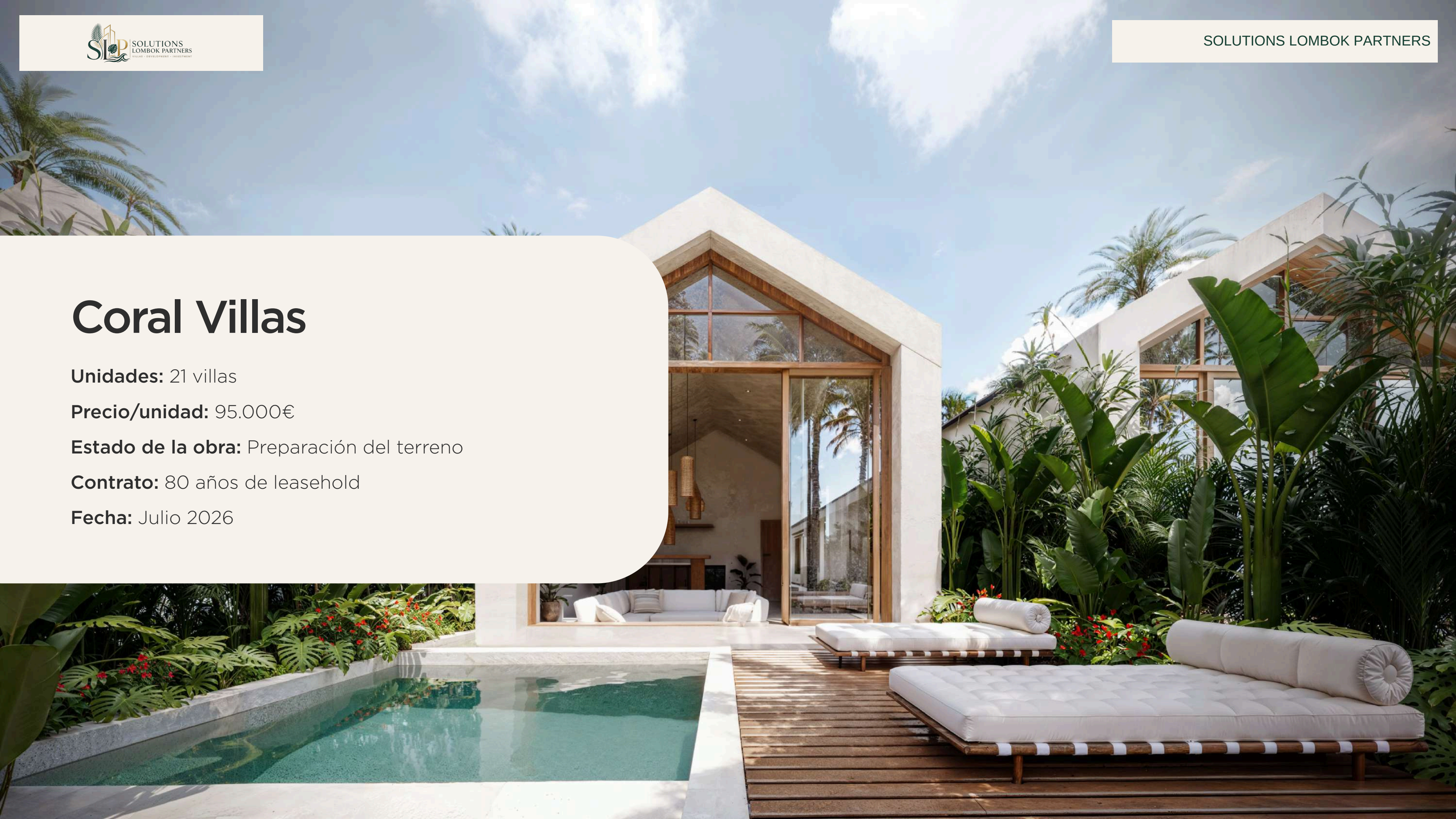
Unidades: 21 villas

Precio/unidad: 95.000€

Estado de la obra: Preparación del terreno

Contrato: 80 años de leasehold

Fecha: Julio 2026



Bumbang Eco Resort

Unidades: 78 (villas & apartamentos)

Precio/unidad: desde 65.000€

Estado de la obra: Preparación del terreno

Contrato: 80 años de leasehold

Fecha: Julio 2026





Hablemos de tu próximo proyecto

Atención en España · Coordinación en Lombok

+34 629 766 185

info@inviertelombok.com

inviertelombok.com | [@inviertelombok](https://www.instagram.com/inviertelombok)

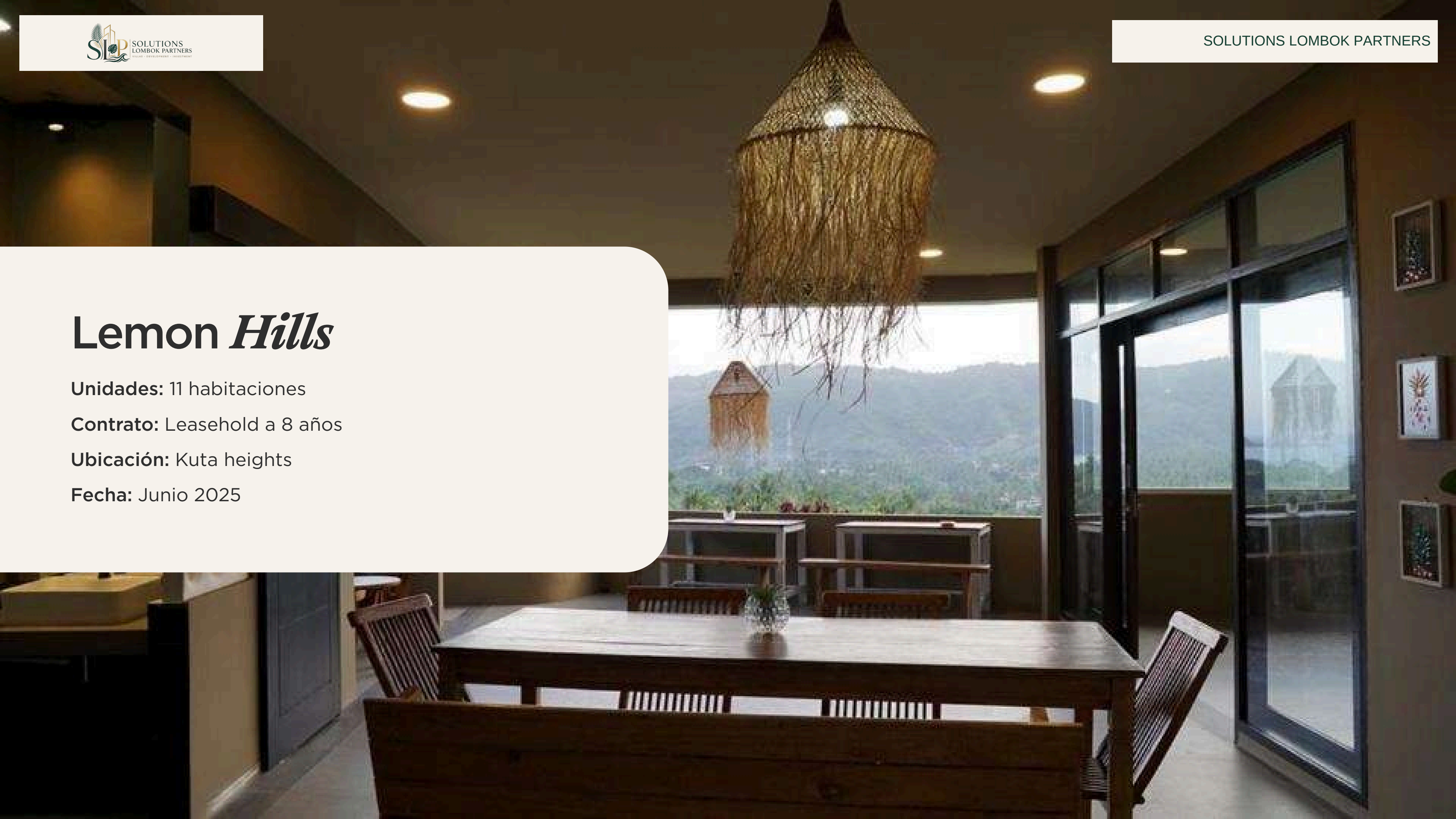
Lemon *Hills*

Unidades: 11 habitaciones

Contrato: Leasehold a 8 años

Ubicación: Kuta heights

Fecha: Junio 2025



Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
AGOSTO 2025	97%	159.042.538 IDR	8.248,91€	110.156.599 IDR	5.718,67€
SEPTIEMBRE 2025	80%	65.736.483 IDR	3.353,25€	31.606.136 IDR	1.612,24€
¿???					

Lemon Hills en *booking*

<https://www.booking.com/Share-cKkBZ6>

Vista general

Info y precios

Servicios

Normas de la casa

Información legal e importante

Comentarios de clientes (7)

★★★★

Lemon Hills Kuta

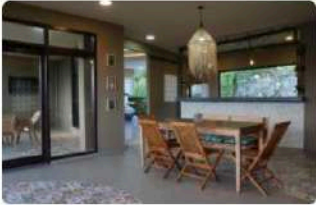
Sengkol - Kuta, 83573 Kuta Lombok, Indonesia – Ubicación excelente - Ver mapa

Reserva ahora

Igualamos el precio







3 fotos más

Excepcional

10

7 comentarios

Lo que más gustó a quienes se alojaron aquí

"Las vistas son increíbles. Habitaciones equipadas y la ubicación también está muy cerca del centro de Kuta. Personal muy amable. Definitivamente..."

Julia

 España

Personal

10

DEAF X BEACHSTORE

Mambo L ok

BAT

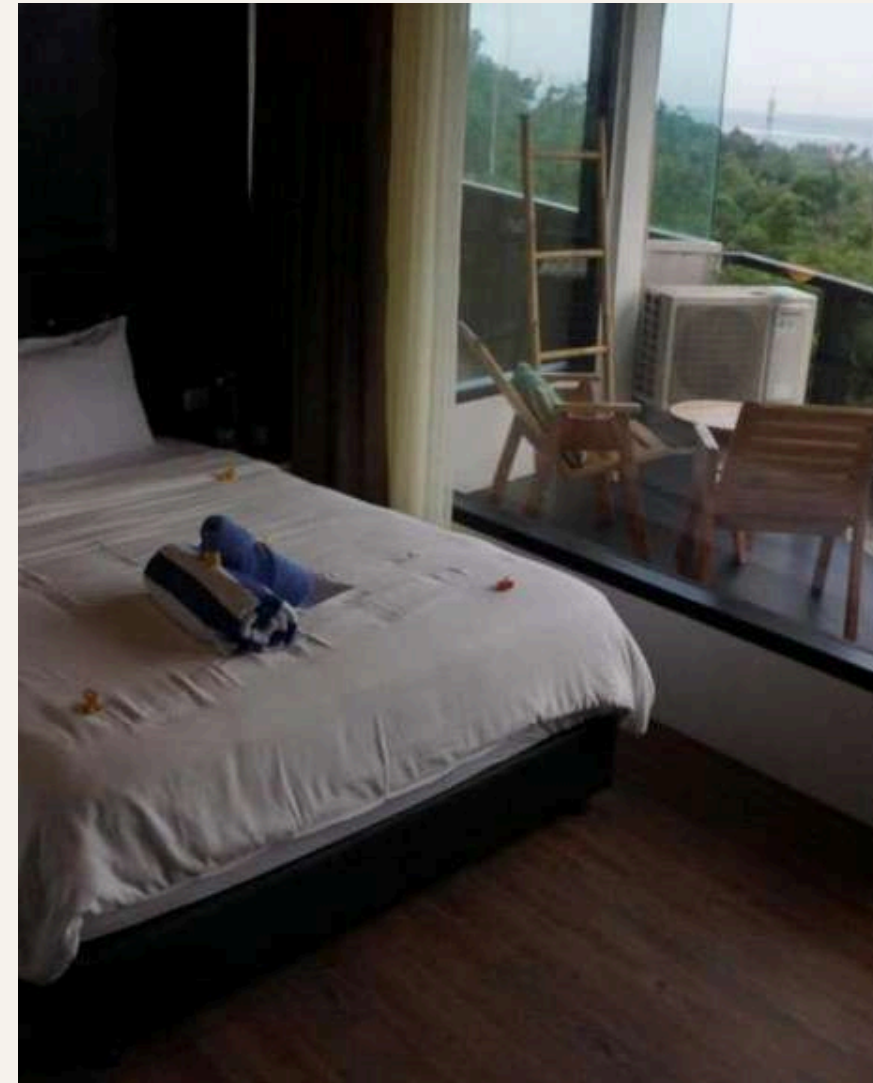
Ver en el mapa

Pantai Kuta Lombok

Lemon Hills Kuta se encuentra en Kuta Lombok, a 18 min a pie de Playa de Kuta, y ofrece alojamiento con jardín, parking privado, piscina, terraza. El alojamiento está a unos 40 km de Ngurah Rai y 40 km de Ngurah Rai.

Puntos fuertes del alojamiento

Lemon *Hills*



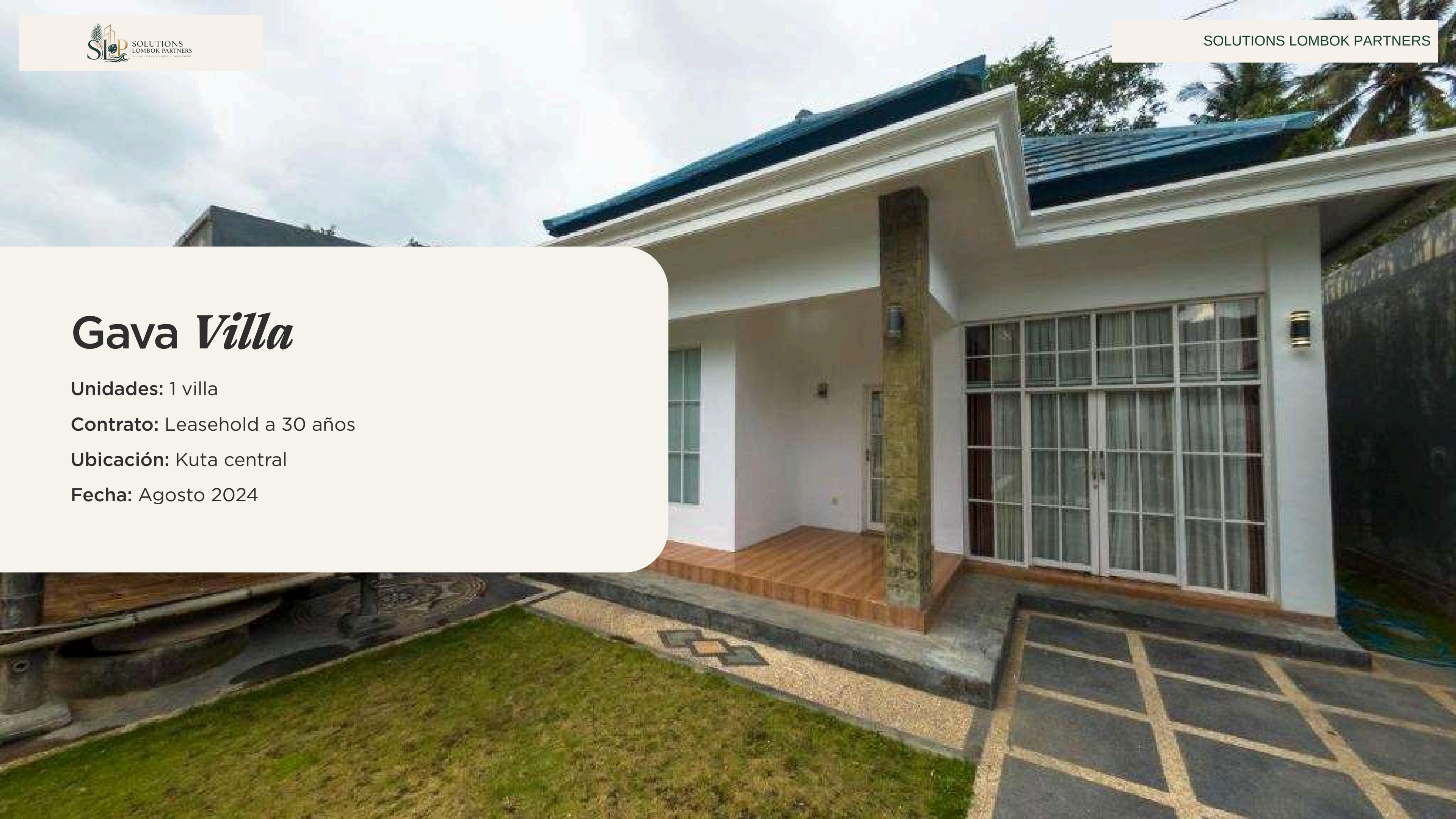
Gava *Villa*

Unidades: 1 villa

Contrato: Leasehold a 30 años

Ubicación: Kuta central

Fecha: Agosto 2024



Resultados

MES	OCUPACIÓN	INGRESO BRUTO (IDR)	INGRESO BRUTO (€)	INGRESO NETO (IDR)	INGRESO NETO (€)
AGOSTO 2025	97%	42.328.006 IDR	2.212,35€	25.882.449 IDR	1.352,80€
SEPTIEMBRE 2025	53%	25.337.939 IDR	1.301,45€	15,673,678 IDR	805,06€

<https://www.booking.com/Share-eyXi9J>

<https://www.booking.com/Share-eyXi9J>

Vista general

Info y precio de las villas

Servicios

Normas de la casa

Información legal e importante

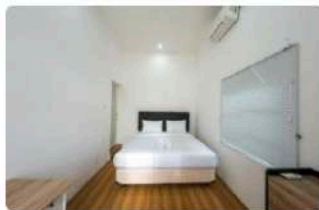
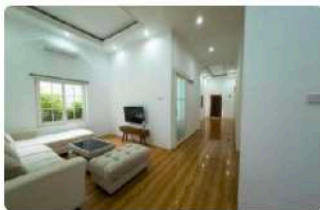
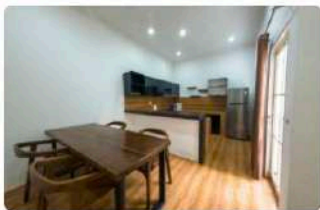
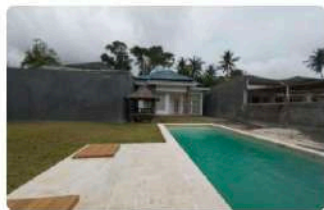
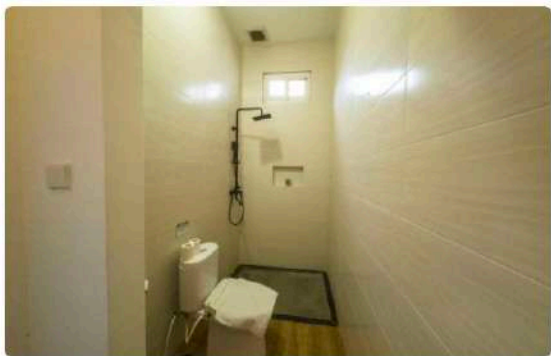
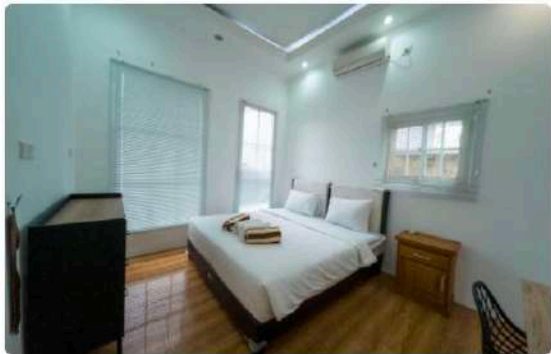
Comentarios de clientes (5)

Gava Villa Kuta - 4BR Private Pool Retreat

Jl. Mawun No.3, 83573 Kuta Lombok, Indonesia – [Muy buena ubicación](#) - [Ver mapa](#)

[Reserva tu villa](#)

[Igualamos el precio](#)



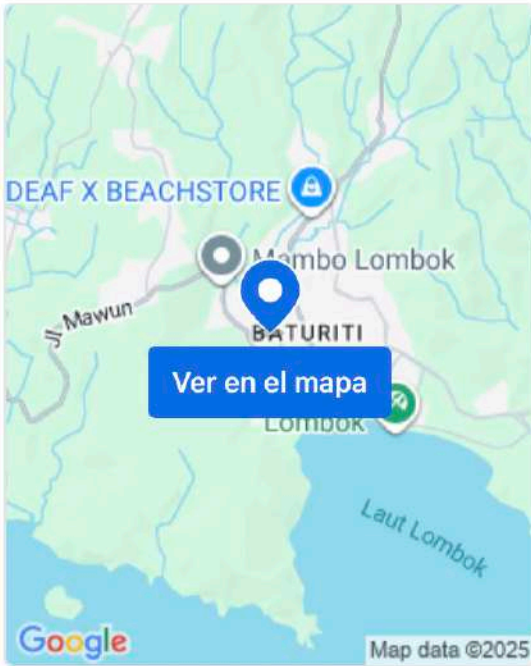
6 fotos más

Bien 7,4

5 comentarios

¡Ubicación ideal!

8,0



Ver en el mapa

Gava *Villa*

